

每日养老资讯

2018年9月28日

特别鸣谢：
香山颐养健康管理有限公司
幸福颐康养老产业投资公司

欢迎订阅



目录

养老视点	4
北京：朝阳建成北京首个养老信用管理平台，覆盖 61 家机构 3 千从业人员.....	4
北京：养老巡视覆盖朝阳 43 个街乡.....	4
上海：养老服务体系基本形成还需平衡发展.....	6
上海：建设老年宜居社区，打造养老服务圈.....	7
上海：10 余万老年人享受到了长护险服务，市人大执法检查检查组建议完善试点方案.....	8
天津：滨海新区打造养老事业新高地.....	8
吉林：幸福养老工程建设现场推进会在通化召开.....	10
山东：烟台推进养老服务标准化建设，鼓励院校设立养老服务专业.....	10
山东：潍坊市安排部署 2018 年“敬老月”活动.....	11
安徽：滁州市扎实开展 2018 年“敬老月”活动.....	12
安徽：“政策红包”助推养老产业蓬勃发展.....	13
湖北：武汉长江新城江岸片区，大力推动养老产业健康发展.....	14
甘肃：力争到 2020 年家庭医生签约服务覆盖所有老年人.....	15
甘肃：陇西县“五个强化”抓好老年人权益保障.....	16
热点新闻	18
中国医改：为时代梦想筑牢民生之基.....	18
互联网用户“银发一族”和“数字原住民”群体网络安全教育值得重视.....	19
调查显示网购“银发剁手族”占比高达 75%.....	20
老龄数据	21
江西：南昌市百岁老人人数五年接近翻番.....	21
政策法规	22
江苏：南京市政府办公厅关于制定和实施老年人照顾服务项目的实施意见.....	22
浙江：全省首个！《宁波市居家养老服务条例》10 月 1 日起施行.....	26
浙江：宁波市居家养老服务条例.....	29
养老研究	34
居住权纳入民法典为以房养老法律铺路.....	34
养老类型	35
养老项目不是麻将馆.....	35
福建：晋江推进养老机构“三个一批”整改，10 月前拟全面“达标”.....	35
黑龙江：哈尔滨社区照护中心创新模式满足多样养老需求，家门口畅享优质养老服务.....	36
养老产业	38
医养融合，养老更贴心.....	38
远洋拓展海外养老业务，入股美国 MeriStar 集团旗下养老运营公司.....	38
智慧养老	39
安徽：放开养老服务市场“智慧+”将成健康养老新模式.....	39

湖北：武汉打造“互联网+居家养老”样板城市.....	40
养老培训.....	41
江苏：宿迁市组织开展 2018 年度养老护理员培训.....	41
老年大学.....	42
安徽：老年大学办学管理规范化研讨会在淮南召开.....	42
广西：钦州消费教育大讲堂走进老年大学.....	42
健康管理.....	43
辽宁：每百位老人中有 5 位患老年痴呆.....	43
长期研究表明：酗酒增加患老年痴呆症风险.....	44
养老地产.....	44
龙湖进军养老产业，高端公寓卖点在哪.....	44
2030 年养老地产市场规模 22 万，养老地产转向租售并举方式发展.....	47
互动养老.....	47
老龄群体成为文旅消费最大客群.....	47
养老金融.....	48
从税延养老险到目标养老基金，创新型养老产品,你该如何选?.....	48
税延养老险销售“遇冷”.....	50
社会保障.....	52
新疆：自治区城乡居民养老保险基础养老金最低标准提高 25 元.....	52
社保养老金获重磅减税背后：有地区养老金缺口严重.....	52
两部门明确基本养老保险基金有关投资业务税收政策.....	53
福建：厦门市上调城乡居民基础养老金.....	53
国际交流.....	54
韩国进入老龄社会，六成老人养老只能靠自己.....	54
加拿大养老基金不断扩大，对华投资探索新思路.....	54
老年说法.....	55
生前讲明身后事，预防纠纷还省心，遗嘱公证走进百姓家.....	55
政府购买服务.....	56
甘肃：武威市凉州区民政局凉州区民政局中心敬老院双城分院等养老机构架设高低压线路及变压器等设备采购项目（二次）第二次公开招标公告.....	56
甘肃：武威市凉州区民政局凉州区金塔养老福利服务中心供暖设备采购及安装建设工程等项目（二次）第二次公开招标公告.....	57
河北：民政局枣强县社区服务设施和居家养老项目招标公告.....	59
关于我们.....	60
联系我们.....	61

养老视点

北京：朝阳建成北京首个养老信用管理平台，覆盖61家机构3千从业人员

今天，记者从朝阳区养老服务业诚信体系建设发布会获悉，北京市首个养老服务业信用管理平台投入运行，朝阳区61家养老机构约3000名养老服务从业人员信息均已录入该平台。

朝阳区在全市率先开展养老服务业诚信体系建设工作，与专业机构合作建立区级养老服务业信用管理制度，搭建养老机构和从业人员信用管理平台，探索“信用养老”的朝阳模式。

“管理平台归集了区内61家养老机构约3000名养老服务从业人员的诚信评价信息，包括了机构基本情况、内部管理、安全管理、经营能力、从业人员、社会责任、公共信用，以及从业人员资格资历、教育培训经历、服务水平、荣誉信息、不良信息等近10万条数据。”朝阳区民政局相关负责人介绍，通过大数据应用，平台能够自动生成并数字化输出养老机构诚信评价报告、服务质量信用评定报告和养老服务从业人员诚信评价报告，形成了对区内养老机构和从业人员诚信评价管理的全覆盖。

“为进一步提高养老服务业信用管理和评价的科学性，我们将与北京市公共信用信息服务平台和市民政局养老服务机构诚信信息归集系统进行数据对接。”该负责人介绍，朝阳区养老信用管理平台的数据会不断拓宽归集渠道，一方面与专业大数据机构和知名信息数据服务商合作获取相关数据，补充收集“信用中国”网等各类社会信用信息，另一方面通过互联网收集朝阳区医疗机构相关的行政许可与处罚、法院公告、失信记录、企业经营异常、环保处罚等信息数据。

据介绍，朝阳区将加快推进养老服务行业信用产品试点应用工作，对诚信评价结果优异的养老机构和从业人员进行褒奖。同时结合实际，对全区养老机构实施信用分级分类管理，探索“信用养老”模式，在政府采购、政府购买服务、养老服务补贴、运营资助等方面，根据诚信评价结果施行激励、限制或惩罚措施。

未来，朝阳区将逐步实现对区内养老服务业的全链条信用管理，从养老机构、养老服务从业人员扩展到其他养老产业经济主体和享受为老服务的老人及其家庭。朝阳区民政局相关负责人告诉记者：“信用管理将由诚信评价、服务质量信用评定扩展到信用评级、履约评估等，引导社会机构和从业人员不断提高为老服务质量，更好地满足养老需求，提高老年人的获得感、幸福感和安全感。”

（来源：人民网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/55711>

北京：养老巡视覆盖朝阳43个街乡

本朝阳区民政局日前为全区4800余名有需求的独居老年人开展免费巡视、探访服务，目前巡视探访服务已覆盖全区43个街乡。巡视探访员经过统一培训，重点针对老人健康状况、精神状态、安全情况、卫生环境、居住环境等25项内容进行询问、提醒和评估，根据老人的需求和具体情况，为老人量身定制“精准”的服务方案。

昨日，孝亲敬老服务队志愿者白静远、刘作芹、梁会兰来到家住朝阳区八里庄北里社区的关佩松老人家里进行巡视探访服务。据了解，现年85岁的关佩松老人为独居老人，老伴去世，女儿在外地工作。这已经是巡访志愿者这个月第三次进入关奶奶家中进行巡视探访，进入老人家中后，白静远帮忙查看老人家中的水、电、燃气以及饮食、卫生等情况；刘作芹帮助老人归置了屋子；梁会兰和梁奶奶进行聊天谈心，询问梁奶奶的身体状况，并填写老人精神状况和健康状况评估表，对老人健康状况、

精神状态、安全情况、卫生环境、居住环境等进行评估。

经过一段时间的巡视探访，在和老人深入谈心并对老人进行全面评估后，志愿者了解到，关佩松老人身体状况不错，一般的家务都能够自理，但是平时独自一人，没人陪伴、聊天，现在老人最需要的是精神关怀。志愿者将老人的情况反映到社区和街道后，社区、街道对老人定制了“精准”的帮扶，一方面通过“家音服务热线”进行心灵沟通，为老人提供心理慰藉，同时，定期安排“会兰孝亲服务队”志愿者与老人聊天、谈心，排解老人孤独、苦闷的情绪，帮助老人解决实际困难。

据八里庄街道相关负责人介绍：“街道目前老年人口众多，有许多独居、空巢老人，为做好老人的巡视探访工作，我们依托‘家音服务热线’和‘会兰孝亲服务队’为老人提供定期入户走访和电话咨询等更加方便、快捷、精准的服务。此外，对于需要特殊服务的老人，我们通过四进服务提供服务，对于有其他需求的老人，我们通过400热线及一键式服务终端进行接听分派给服务商，解决老人居家养老难题。”

据了解，除八里庄街道外，朝阳区43个街乡目前都相继开展了上门独居老年人巡视探访服务，此项服务面向的人群主要是本区有需求的独居、高龄以及其他困境的老年人，重点针对80岁及以上的独居老年人、与重度残疾子女共同居住的老年人、无子女或子女不在本市的独居老年人、身体状况和精神状况较差的独居老年人等。据统计，朝阳区目前已有4800余名老人享受此项服务。

韶九社区每天13个半小时服务居民。延长社区开放时间为居民提供便利、老年饭桌化解老人吃饭难题、阳台菜园为生活添趣增绿……近年来，东城区东华门街道韶九社区发掘服务特色，将居民的需要作为工作的出发点和落脚点，打造“家·社区”建设理念，创新社区治理模式。

东华门街道韶九社区居委会主任吴祥明表示，为了方便老百姓来社区活动，自2010年起，韶九社区就将工作时间定为8点至21点半，全天延长工作时间，特别是延长晚上为居民服务的时间，用13个半小时的时间向全社区居民和驻地单位职工开放。据了解，社区每周一至周五18点开放社区图书馆、电子阅览室、文体活动场地、会议室、服务站等场地，平日里还组织居民开展唱歌、跳舞、乒乓球等活动。二层的群众活动室内，阅览图书报纸、棋牌、上网等服务一应俱全。同时，社区服务窗口除了提供基本公共服务外，还开展预约办理业务，服务辖区居民，并在周六、日及法定假日安排专人值班，为前来活动和办事的居民服务。可以说，除了社区装修、大年初一到初四放假等特殊时期外，社区一年361天每天向居民开放。

目前每天参与分餐的固定队员有11人，大多都是退休在家的老党员，平均年龄已有70余岁。每天中午，按照服务日程表，分餐员两人一组准时来社区报到。有的老人腿脚不便，社区还专门组建了青年送餐队，为老人提供送餐上门服务。每天的菜式有一荤一素一汤一主食，只需12元钱，就能吃饱喝足。

延庆6个深山村开老年餐桌。昨天中午11点，延庆区四海镇黑汉岭、西沟外、海字口、南湾、楼梁和王顺沟6个村的老年餐桌正式开张，共有300余位老人前往就餐。6家餐桌同时挂牌，意味着老年餐桌在延庆深山区落地扎根，被老人亲切地称为“家门口的幸福食堂”。通过“一免两补”的形式，今年延庆区的老年餐桌数量将再添40家，届时延庆全区将共有60家老年餐桌，可解决4500余名农村老年人的吃饭问题。

民以食为天，根据延庆区民政局的调查显示，吃饭是老年人的第一需求，对于农村老人特别是空巢老人来说，吃饭更是最大的养老问题。据统计，延庆区共有老年人口6.3万人，占户籍总人口的22.3%，很多农村老人做饭吃力，吃剩饭、吃冷饭、凑合吃饭、做一次饭吃好多顿的现象严重，更谈不上营养搭配。今年，延庆区民政局便出台了“一免两补”政策，为餐桌提供了资金保障。“一免”是指村里免费提供房屋、场地，集体、企业、社会组织和个人都可以承办村级餐桌，充分调动社会各界参与餐桌建设的积极性。“两补”是指政府为老年餐桌提供建设补贴和运营补贴。其中，建设补贴按实际支出的80%补助，最高10万元，包括餐厅建设一次性补助最高5万元，厨房及其他设备建设一次性补助最高5万元；运营补贴根据运营服务量核算，每个餐桌每年补贴最高10万元。

据了解，有了这个“一免两补”政策，延庆全区餐桌总量将达到60家，可解决4500余名农村老年人吃饭问题。

（来源：北京青年报）

上海：养老服务体系基本形成还需平衡发展

上海已进入深度老龄化社会。如何让老年人生活得更更有尊严、更加幸福？《老年人权益保障法》《上海市老年人权益保障条例》《上海市养老机构条例》等法律法规在养老服务、医疗服务等方面作了明确。为了让法律、法规落到实处，今年市人大常委会开展了执法检查。9月27日，市十五届人大常委会第6次会议听取和审议市人大常委会执法检查报告。

长护险服务项目还要供需匹配

《老年人权益保障条例》明确要求，要完善老年护理筹资、评估、支付、服务、监管等体系，探索建立符合本市实际的老年人长期护理保险制度，保障老年人的长期照料护理需求。

报告指出，上海不断推进分级服务，对申请对象进行评估，评估结果分为6个等级，其中2级到6级可以享受长护险服务，并根据前期试点情况确定了42项与身体护理密切相关的服务项目，其中27项为基本生活照料，15项为常见临床护理。目前全市已有定点护理服务机构900余家，由执业护士和医疗照护员、养老护理员、健康照护员等组成的护理服务队伍2万余人，10余万老年人享受到了长护险服务。虽然上海长护险试点已取得初步成效，但是还存在一些问题。报告指出在服务项目上，比较普遍的诉求是希望适当增加生活照料类的比重。在服务时间上，有些身体状况还可以的老年人觉得可以缩短单次护理时间，让护理人员用“省下来”的时间来做家政服务；有些身体不好的老年人又认为一小时的护理难以满足需求，希望延长单次服务时间。在需求评估上，比较偏重于老年人病症指标和评估员的主观判断，而对高龄、家庭照料能力、认知状态、心理因素等考虑不够，少数老年人及其家属对评估结果不太认同。此外还存在新老政策对接不够顺畅；缺乏有效的质量监控的问题。

报告建议进一步完善试点方案，坚持边试点边总结。加强政策宣传引导，积极回应不同意见和诉求。进一步加强队伍建设和服务监管，健全护理人员的培训、使用、评价、激励机制。切实完善对定点服务机构、服务人员和服务质量的监管措施，让群众放心接受服务。

养老体系建设还不平衡

按照“居家为基础、社区为依托、机构为支撑、医养相结合”的发展要求，本市统筹推进各项养老工作。

报告指出，截至2017年全市共建成养老机构703家、床位14万张，床位数占户籍老年人口数的2.9%，预计到2020年可实现“十三五”规划设定的16万张床位的目标。积极发展符合上海超大型城市特点的嵌入式、多功能、综合性的居家和社区养老服务模式。全市已有综合为老服务中心100家、长者照护之家127家、老年人日间照料中心560家、助餐服务点707家。在郊区农村，积极发展“不离乡土，不离乡邻，不离乡音，不离乡情”的互助式养老，已建成500余家宅基睦邻点。

在深化医养结合方面，连续3年实施“每年新增50家养老机构设置医疗机构”的市政府实项目，截至2017年全市拥有内设医疗的养老机构达287家，占全市养老机构的40.8%。同时，在徐汇、普陀、松江3个区启动国家医养结合试点区建设。

报告同时提出上海养老体系建设存在一些发展不平衡的问题。中心城区与郊区养老设施在资源利用上不够平衡。一方面，全市养老院按每年新增约6000张床位的速度在扩容，但另一方面，部分存量养老院又存在床位闲置现象，尤其是一些郊区农村养老院的床位使用率偏低。机构养老与居家养老、社区养老在扶持力度上不够平衡。各区在推进时对居家养老、社区养老的相对重视程度仍有待提高。养老服务与医疗服务在融合发展上也存在不平衡的现象。

报告建议进一步促进机构养老与社区和居家养老协同发展。在机构养老上，从主要关注失能老人向关注失能、失智老人并重。在社区和居家养老上，扎实打造好“服务圈”，对农村养老工作给予更多政策倾斜。在医养结合上，通过增加养老机构内设医疗机构比例、做实社区卫生服务中心签约服务、畅通转诊绿色通道等措施，切实提升各类养老服务机构的医疗支持能力。

(来源：东方网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/55724>

上海：建设老年宜居社区，打造养老服务圈

设立养老顾问点，建设老年宜居社区，增加养老机构及其床位数量……对于拥有 483.60 万 60 岁以上户籍老人、80.58 万 80 岁及以上高龄老人的上海来说，这些都是开展养老服务工作、为老年人生活提供保障的方法。昨天，市十五届人大常委会第 6 次会议听取和审议了关于检查本市贯彻实施《中华人民共和国老年人权益保障法》《上海市老年人权益保障条例》和《上海市养老机构条例》情况的报告，探讨还能为上海的养老服务做些什么。

104 个街镇设养老顾问点

为了维护老年人合法权益，发展养老服务工作，今年，市人大常委会对本市贯彻实施《中华人民共和国老年人权益保障法》《上海市老年人权益保障条例》和《上海市养老机构条例》的情况开展了执法检查。在检查中了解到，为了打通养老服务供需对接“最后一公里”，上海今年试点推出了“养老顾问”制度。老年人及其家属可以向“养老顾问”咨询养老政策，通过他们链接养老资源，请他们提供养老建议、甚至定制养老方案。

目前全市共 104 个街镇设立了养老顾问点，主要有三种类型：一种是街镇顾问点，设立在社区综合为老服务中心或分中心内，由现有工作人员以及街镇养老工作管理人员担任养老顾问。另一种是居村顾问点，设立在居村委会办公接待场所内，由居村委会成员担任养老顾问。还有一种是专业机构顾问点，设立在社区专业养老服务机构内，由机构管理或服务人员担任养老顾问。

为了让老年人在家里住得安心，生活方便，上海正在建设老年宜居社区，推进与老年人日常生活密切相关的公共服务设施的改造。但由于该工作涉及面广、工作难度大，系统性推进还做得不够。尤其是老公房加装电梯问题，虽经代表和群众反复呼吁，但进展仍十分缓慢。

因此，市人大常委会在会上提出，今后在推进老年宜居环境建设的过程中，要合理布局各类综合性、嵌入式养老服务设施和社区助餐点等便民服务设施，打造好养老服务圈，更好地满足广大老年人的就近养老需求。要加快社区和老年人家庭无障碍设施建设，大力突破老旧小区加装电梯等瓶颈问题，为老年人生活提供力所能及的方便。

用好城乡各类养老资源

此外，为了满足想要入住养老院的老人们的需求，全市养老院正在按每年新增约 6000 张床位的速度扩容。检查报告指出，截至去年，全市共建成养老机构 703 家、床位 14 万张，床位数占户籍老年人口数 2.9%。预计 2020 年可实现“十三五”规划设定的 16 万张床位的目标。还将进一步优化床位结构，从主要关注失能老人向关注失能、失智老人并重。

检查中也发现，虽然市民对养老院床位的需求量很大，但部分养老院却存在床位闲置现象，特别是一些郊区农村的养老院，床位使用率偏低。根据现行《养老机构条例》，中心城区政府应当制定引导、鼓励辖区户籍老年人入住郊区养老机构的补贴措施，但从目前情况来看，还没有得到很好的落实。记者了解到，为了改变这一局面，上海将制定和落实鼓励中心城区户籍老年人入住郊区养老机构

的补贴措施，统筹用好城乡各类养老资源。

（养老：新闻晨报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/55720>

上海：10余万老年人享受到了长护险服务，市人大执法检查组建议完善试点方案

本市各区推开老年人长期护理保险制度试点已逾半年，实施效果如何？昨天，市十五届人大常委会第六次会议听取和审议了关于检查本市贯彻实施《老年人权益保障法》《上海市老年人权益保障条例》和《上海市养老机构条例》情况的报告。

执法检查发现，本市推进长护险分级服务。目前，全市共完成评估12.5万例，评估等级为2—6级的为11.1万例。已有定点护理服务机构900余家，由执业护士和医疗照护员、养老护理员、健康照护员等组成的护理服务队伍2万余人，10余万老年人享受到了长护险服务。

“全市长护险的试点是平稳有序的，初步的成效也是明显的。”市人大常委会执法检查组组长、市人大常委会副主任沙海林说。

执法检查发现，服务供需还不完全匹配。比较普遍的诉求是希望适当增加生活照料类的比重。有的基层干部反映，一些老年人获得长护险服务后，解决了“有人喂饭”问题，但却没有解决“没人做饭”问题。

此外，长护险与养老服务补贴的衔接机制尚不完善。虽然按服务工时计算，困难老年人的总体保障待遇有所上升，但由于养老服务补贴相应减少，有的老年人反映其实际支出反而增加了，获得感不强。

长护险属于新生事物，在起步阶段就同步加强监管尤为重要。执法检查发现，目前对于护理人员的上门服务，除了老年人及家属打分等手段，尚缺乏有效的质量监控办法，而且护理人员的类别多、收费不同，很多老年人反映分不清楚。基层还反映出现了“套证”服务等现象，有些定点护理服务机构之间出现了不规范竞争的苗头。

“进一步完善试点方案，从覆盖范围、保障对象、筹资方式、待遇水平、服务项目等方面探索形成更加公平、更可持续、更具特色的长护险制度体系。”执法检查组建议，抓紧评估员和护理服务人员的培训，让应该享受服务的老年人尽早享受服务，缓解排队轮候现象。进一步加强服务监管，切实完善对定点服务机构、服务人员和服务质量的监管措施，让群众放心接受服务。

（来源：上海市政府网站）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/55728>

天津：滨海新区打造养老事业新高地

今年，滨海新区瞄准百姓关切的养老问题，结合新区老龄化形势和老龄事业产业发展实际，把加快构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，推进医养结合，加快老龄事业和产业发展，作为新的使命任务，努力打造老龄事业产业新高地，助推建设繁荣宜居智慧新城。

加强顶层设计，统筹协调发展

滨海新区区委、区政府将老龄事业产业发展纳入区国民经济和社会发展规划，对阶段发展目标、重点任务、保障措施作出明确安排。区民政局、区老龄办结合新区总体发展规划和新时代目标定位及人口老龄化形势需求，组织制定《滨海新区老龄事业发展和养老体系建设三年行动计划（2018-2020）》，确定发展路线图和时间表，明确发展任务，压实部门责任。借力京津冀协同发展和滨海新区创建全国文明城区重要窗口期，统筹协调推进，持续加快发展，为滨海新区实施大健康战略贡献民政力量。

增进老年福祉，强化保障制度

完善高龄老人健康关爱金制度。今年4月开始调整提高高龄老人健康关爱金标准，80至89周岁老人关爱金从110元/月调至135元/月，将90至99周岁老人关爱金由原一个标准细分成两个标准，90至94周岁老人关爱金从200元/月调至500元/月，95至99周岁老人关爱金从200元/月调至1000元/月，百岁老人关爱金3500元/月暂不调整。目前，新区高龄老人社会保障水平处于全国前列。统筹城乡困难失能老人居家养老服务护理补贴政策。在实施城市户籍困难失能老人居家养老服务护理补贴政策基础上，今年4月启动了农村户籍困难失能老人居家养老服务护理补贴工作，全区困难失能老年人按照失能程度享受不同服务补贴标准为200元/月、400元/月、600元/月，实现城乡统筹，目前全区有近千名困难失能老年人享受了补贴。制定困难失能老人入住养老机构补贴政策。根据《滨海新区关于进一步完善社会保障和救助体系的意见》精神，研究制定生活困难失能老人入住养老机构具体补贴办法，做好社会困难群体解决养老问题的“兜底”保障。

加快“放管服”改革，完善服务体系

积极鼓励社会力量建设养老服务设施。在建设第一、二、三老年养护院的基础上，鼓励扶持社会组织和个人建设养老服务机构。目前，社会投资的空港复星温莎堡项目、国寿嘉园乐境项目、中新生态城中福天河智慧养老示范项目、天房津滨颐康项目以及中心城区的健阳、滨海之星等项目正在建设或改造中，设计床位总供给量达2500余张。加快社区居家养老服务设施建设和运营机制改革。积极推进社区老年日间照料中心和老年综合服务中心建设，推动街镇居村积极引进社会专业运营服务团队运营管理设施，向居家老年人提供便利的助餐、助洁、助行、助浴、助康、助医、日托照护等社会化服务。目前，滨海新区已有15家日间照料中心实施了试点改革，今后每年新建项目将全部实现第三方运营。积极推动国办养老机构公建民营改革。在优先保障特困老年人养老床位前提下，对新建的怡芳托老所和第一老年养护院实施第三方租赁市场化运营。积极做好新区第二、第三老年养护院和汉沽社会福利院运营机制改革工作，着力向全区老人提供质量更优的服务。

推进智能化服务，助力融合发展

建立居家社区养老服务信息平台。通过政府购买服务，实现“互联网+养老”，建立面向困难老年人的主动关怀服务系统，以及面向全区老年人的呼叫服务系统和应急救援服务系统，加快集聚各类服务资源，打造信息畅通、供需对接、服务便捷、救援及时的“智慧养老服务圈”。鼓励养老机构“医养结合”发展。支持养老机构与医疗卫生机构开展多种形式的服务合作，进一步优化服务功能，提升医养服务质量。全区已运营养老机构中有三家机构内设医疗机构，有16家机构与医疗卫生机构签约合作，医养结合率达到86%，力争2年内达到100%。推广社区居家“医养结合”服务。在新北街、大港街、开发区先后建立了“滨海蓝卡医养结合养老模式”“天同保姆式医养结合养老模式”和“柠檬树互助式养老服务模式”，通过“互联网+医养结合”线上线下相结合O2O模式，让签约老年人享受紧急救援、家庭医生签约、公共卫生、基本医疗及双向转诊、康复护理、生活照料、精神慰藉等医养结合基本养老服务。

（来源：天津网）

吉林：幸福养老工程建设现场推进会在通化召开

27日，吉林省幸福养老工程建设现场推进会在通化召开，会议总结了5年来吉林省养老服务工作经验，安排部署幸福养老工程建设任务，进一步推进养老服务业发展。吉林副省长李悦出席会议并讲话。

会议强调，实施幸福养老工程是决胜全面建成小康社会的迫切需要、落实以人民为中心发展思想的必然要求、推动经济转型升级的重大举措。吉林省要突出抓好基本养老服务制度保障；突出抓好扶持政策完善和落实，打通政策落地“最后一公里”；突出抓好养老服务供给侧结构性改革，推进医养融合、智慧养老和文养结合；突出抓好社会力量参与，支持家政等企业利用自身优势开展居家养老服务；突出抓好养老服务产业融合发展和素质提升，大力实施“养老+”发展战略，充分发挥区位优势和资源优势，培育产业链长、覆盖面广、具有全国影响力的吉林养老产业品牌，提升幸福养老品质，促进养老服务业健康快速发展。

（来源：吉林日报）

山东：烟台推进养老服务标准化建设，鼓励院校设立养老服务专业

养老问题是每个市民都非常关心的大事。在今年的“两会”上，市政协委员仲晓宁提出了《关于规范和加强烟台养老机构建设的建议》，建议加强对养老机构的支持力度。记者从提案办理机构——市民政局获悉，烟台高度重视养老服务业和养老产业的发展，全力构建以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系。下步工作中，烟台将继续开展养老院服务质量建设专项行动，以养老服务质量提升为重点，全面推进养老服务标准化建设。

养老服务业综合发展水平居全省前列

市民政局在提案答复中表示，近年来，烟台高度重视养老服务业和养老产业的发展，每年将养老服务业发展列入市委、市政府工作要点，建立了政府主导、民政牵头、部门协同、全社会合力推进的运行机制，不断强化政策创制，优化发展环境，加大资金投入，构建以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系。

截至上半年，全市养老机构215处，社区居家养老服务设施1238处，12处居家养老服务信息平台入网老人达30万人，各类养老床位6.2万张，千名老人拥有床位37.5张，养老服务业综合发展水平位居全省前列。

2016年，烟台出台了《关于推进公办养老机构改革的指导意见》，明确了公办养老机构职能定位，优先保障“三无”老年人、“五保”对象中的老年人、孤老优抚对象和经济困难的失能、失独、孤寡、高龄老年人以及其他为社会做出突出贡献的老年人的供养、护理、照料等服务需求，充分发挥兜底作用。目前，全市已建成6处区域性敬老院，以低收入、特困群体、政府供养对象等为主要服务对象，强化政府兜底职能，30多处公办养老院实现了公建民营，养老服务市场进一步开放。

下一步，烟台将进一步加快公办养老机构改革进程，建设蓬莱、龙口等地区区域性敬老院，将公办

机构的主要职能转向兜底保障，促进养老服务市场化发展，推动形成公平有序的市场发展环境。

加大对养老服务业支持力度

近年来，烟台持续加大对养老服务业的支持力度。市民政局在提案答复中表示，2012年，烟台出台了《关于加快社会养老服务体系建设的意见》和《关于对社会养老服务体系建设的资金扶持的办法》，大力推动养老服务业的规范化发展。建立了养老服务业专项补助制度，规定每年市级福彩公益金50%以上用于养老服务业发展。

经过多年的政策完善和提高补助标准，省市两级已建立养老机构建设、运营补助，城市社区老年人日间照料中心建设、运营、开办补助，农村幸福院建设、运营、开办补助，医养结合养老机构奖补，养老护理员职业补助、培训补助，养老机构责任保险补助，特困老年人政府购买养老服务，特困老年人高龄、护理补贴等专项补助。

下一步，烟台将持续加大政府投入，优化养老服务业奖补政策，积极探索并推动实施机构建设补助由“补砖头”向“补人头”转变，加大对养老服务综合体、社区居家养老服务设施连锁化运营、养老机构和社区居家养老服务设施等级评定等的扶持力度。同时，对长期照护保险给予福彩金支持，积极推动长期照护保险试点取得实效，并逐步扩大覆盖范围，完善养老服务的支付体系。

全面推进养老服务标准化建设

养老机构的数量在增加，服务质量也在不断提升。2016年，烟台出台若干文件，明确各类养老服务设施的服务和管理标准，引导各类养老机构提升服务质量和水平。截至上半年，全市养老院整改合格率达到95%，取缔关停机构41处，全市养老院服务质量进一步提升。

今后，烟台将继续开展养老院服务质量建设专项行动，以养老服务质量提升为重点，全面推进养老服务标准化建设。全面开展养老机构等级评定和社区日间照料中心星级评定工作，对全市养老机构和养老服务设施实行等级化管理，并按照评定等级、星级给予适当补助，引导其完善服务设施，提升服务质量。大力推动养老服务信息化建设，推动现有养老服务平台、服务信息网与省级平台对接，统一服务标准，完善服务内容，促进养老与医疗的信息化服务融合发展。持续推进养老服务从业人员队伍建设，鼓励院校设立养老服务专业，继续实施养老护理员千人培训工程，为养老护理员免费培训，加强养老服务从业人员培训，完善养老服务从业人员职业资格证书制度，提高持证上岗率。全面落实养老护理员职业资格补助、大中专毕业生入职养老服务补助等，推动养老服务从业人员工资待遇与专业技能等级、从业年限挂钩，提高从业人员就业保障。

（来源：水母网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/55722>

山东：潍坊市安排部署 2018 年“敬老月”活动

9月26日，中共潍坊市委办公室、潍坊市人民政府办公室印发《关于开展2018年“敬老月”活动的通知》，对全市开展以“构建养老孝老敬老社会环境、纪念改革开放40周年”为主题的“敬老月”活动进行安排部署。

通知指出，今年“敬老月”活动要以习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神为指导，深入贯彻落实以人民为中心的发展思想，以增强全社会人口老龄化国情意识和满足老年人日益增长的美好生活需要为目标，围绕推进高质量发展、提高保障改善民生水平，认真组织实施《“十三五”潍坊市老龄事业发展和养老体系建设规划》，广泛动员社会各界开展敬老爱老助老活动，为老年人送温暖、解难事、办实事，切实保障老年人合法权益，促进老年人在新时代更好发挥正能量、作出新贡

献，推进老龄事业健康发展。

通知明确，一要大力开展养老孝老敬老宣传教育活动。各级要采取召开新闻发布会、致老年人慰问信、刊播敬老公益广告、发送敬老微(短)信、开展敬老征文比赛、举办老年文艺汇演、评选敬老爱老助老典型等形式，讴歌老龄事业新成就，讲好老年人不同人生阶段的奋斗故事，宣传人口老龄化带来的社会影响，增强全社会积极应对人口老龄化的责任感，营造养老孝老敬老的浓厚氛围。二要广泛开展走访慰问和志愿服务活动。结合抗灾救灾和灾后重建工作，在全市开展以送温暖、送健康、送文化为主要内容的对老年人走访慰问和志愿服务活动。各级党政领导干部和老龄委成员单位要带头践行敬老爱老优良传统，深入基层走访慰问老年人，组织开展“孝行潍坊·我先行”为老年人送温暖活动。三要集中开展老年维权活动。围绕老年人广泛关注和亟待解决的财产、赡养、医疗、婚姻等问题，为老年人提供优先、便利、高效的法律维权服务。开展老年人防诈骗宣传活动，严厉打击侵犯老年人权益的电信网络诈骗、金融诈骗和保健品购物诈骗等违法犯罪活动，严厉打击侵害老年人合法权益行为。四要深入开展岗位助老活动。涉老部门以及为老服务组织、公共服务窗口行业(单位)要按照岗位职责和为老服务职能，深入开展岗位助老活动，为老年人提供优质、到位的服务。广泛开展为老服务技能竞赛、敬老标兵评选等活动，积极开辟助老岗位，加大财政支持力度，明确服务内容，做到既助老又解困。评选潍坊市第三届“敬老文明号”、第六届“十大孝星”等敬老爱老助老先进单位和个人，带动更多单位、组织和个人参与岗位助老活动。五要积极开展“老有所为”和老年人经验传承活动。建立健全“老有所为”激励机制，积极搭建平台、创造条件，激发广大老年人发挥自身价值、服务奉献社会的积极性。大力宣传改革开放40年来老年人为社会建设和发展作出的重要贡献，广泛开展老少携手、各方参与的文化体育活动，不断丰富老年人精神文化生活，展现老年人热爱生活、蓬勃向上的精神风貌。

通知还就开展好“敬老月”活动，从高度重视、严密组织，整体推进、务求实效，加强宣传、扩大影响等方面提出了具体要求，确保各项工作落实到位。

(来源：潍坊市老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/55745>

安徽：滁州市扎实开展2018年“敬老月”活动

近日，滁州市根据安徽省老龄委文件要求，在全市范围内扎实开展2018年“敬老月”活动。

今年的“敬老月”活动主题为“营造敬老爱老社会氛围、纪念改革开放40周年”。在敬老月期间，全市紧抓五项重点工作，一是举办市级敬老月活动启动仪式，深入开展敬老爱老教育活动；二是积极开展走访慰问送温暖行动，继续开展“祝福百岁老人活动”，为每位百岁老人送上500元慰问金(品)，广泛组织党政领导开展走访慰问活动，广泛动员社会各界开展多种形式的送温暖献爱心活动；三是广泛开展老年人风采展示活动，举办纪念改革开放40周年老年人书画展活动，在市人民广场开展2019全省老年春晚海选汇演活动；四是全面开展老年维权和优待活动，以老年人办理、新版老年优待卡为契机，开展老年人法治宣传、老年人优待政策宣传，切实发挥“老年维权示范岗”“老年优待服务窗口”的作用，做好法律服务和法律援助志愿者活动；五是扎实开展岗位敬老活动，组织基层涉老部门、为老服务组织、公共服务窗口单位集中开展岗位敬老活动，围绕为老服务职能和岗位职责，推行文明服务、诚信服务、优质服务，提升为老服务效果。

(来源：安徽省滁州市老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/55746>

安徽：“政策红包”助推养老产业蓬勃发展

社区走出养老产业样板

在合肥市寿春路与阜阳路交口的老市委大院里，一栋新改造的小楼格外温馨、别致。安徽商报融媒体记者走近一看，原来这是一座“小而精”的养老院。“这里原来是小区里闲置的公共房屋，总共近千平方米，改造后变成了养老院，有11个床位，是一个社区嵌入式养老机构，社区的老人不出远门就能享受到专业的养老服务。”安徽乐年长者之家知韵院的负责人朱丽君介绍说，他们和民政部门以及社区积极响应政府号召，利用闲置社会资源发展养老服务，将城镇中废弃的工厂厂房、事业单位改制后腾出的办公用房等，整合改造成养老服务设施，知韵院就是其中之一。乐年知韵院是安徽乐年健康养老产业有限公司在合肥市设立的第六家社区嵌入式养老机构。

“我们主要为辖区失能、失智长者提供长期或短期托养照护服务，今年8月开业后，11个床位就被社区老人订了7个。”朱丽君说，这里实施智慧养老系统，通过智能化护理管理、紧急求助、信息化协同、智能门禁、人体感应穿戴设备及智能床垫等智能系统及设备的应用，对入住长者的日常生活进行持续且多方面的动态监测，并对监测所得数据进行综合分析，降低长者发生危险的机率。

乐年知韵院不仅提供长者照护服务，还有专门的长者活动区，共设计10个活动区域，免费为辖区活跃的长者提供休闲娱乐、阅览学习、保健康复等近三十个服务项目。同时，院内配有专业社工，引导并支持社区长者开展符合长者自身需求的小组、社区活动。

2011年8月创立的安徽乐年健康养老产业有限公司，是安徽省连锁的健康养老品牌，是养老产业的一支生力军。该公司董事长崔峥说，乐年的养老产业的发展经验和模式，已走出合肥，在铜陵等地得到推广。

养老产业迎爆发性增长

省发改委综合处负责人说，面对汹涌而至的“银发浪潮”，我省养老产业正呈现出蓬勃发展的态势。为不断满足人民群众日益增长的健康养老需求，持续培育新产业、新业态、新模式，我省正在积极构建以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的多层次养老服务体系，把健康养老产业发展和智慧养老服务模式创新作为重要组成部分。

记者从安徽省民政厅获悉，2017年，安徽省首只养老产业专项债券——芜湖宜居投资(集团)有限公司发行10年期不超过12亿元的养老产业专项债券，获国家发展改革委核准发行，所筹资金全部用于芜湖金晖养老示范基地项目。此外，安徽省开展以市场化方式发展养老服务产业试点，设立养老产业发展基金，目前已募集首期养老试点产业基金15亿元，撬动社会投入12亿元，完成投资项目11个。今年年初，省政府出台了《安徽省构建多层次养老服务体系(2018-2020年)行动计划》，明确提出力争到2020年，全省多层次养老服务体系进一步完善，基本养老公共服务能力大幅提升，养老产业加快发展格局基本形成，全省老年人养老服务获得感明显增强。

健全多层次养老服务体系，为老年人提供治疗期住院、康复期护理、稳定期生活照料、安宁疗护一体化的健康养老服务。全面放开养老服务市场，鼓励社会力量参与公办养老服务机构改革；大力发展老年护理和长期照护服务。“中共中央、国务院印发日前关于激发居民消费潜力意见，对我们来说真是重大利好消息。”崔峥说，相信在这一政策的指引下，合肥乃至安徽养老市场将会迎来新一轮的爆发性增长。安徽商报融媒体记者武鹏

从1998年算起，安徽省步入老龄化社会已有20年，如今正逐渐向深度老龄化发展。老吾老以及人之老，发展养老服务、满足老年人不同层次养老服务需求，养老产业这一“夕阳产业”正如朝阳一样，冉冉升起，充满生机，老年人也因此享受到高品质的服务。

(来源：安徽商报)

湖北：武汉长江新城江岸片区，大力推动养老产业健康发展

引子：江岸区老龄人口结构情况全区户籍人口 741784 人，其中 60 岁以上老年人 188250 人，占全区总人口 25.37%；65 岁以上老年人 120260 人，占全区总人口 16.21%；80 岁以上老年人 29038 人，占全区老年人口的 15.42%；90 岁以上老年人 3737 人，占全区老年人口的 1.98%；100 岁以上老年人有 66 人。

江岸区养老服务机构建设现状我区现有各类养老服务设施 133 所，其中中国办养老院 1 所，设置床位 1000 张；社会办养老机构 23 所，设置床位 1865 余张；老年人服务

中心（站）117 个，设日托床位 2340 余张；其他类养老床位 940 余张，总计养老床位数达到 6145 张，实现了每百名老人拥有 5 张床位的目标。

主要做法（一）强化民生项目，落实政府购买四项为老服务 2017 年，区政府投入 1000 万元经费，在 29 个创建老年宜居社区中，将四项为老服务列为 2017 年十件实事之一。我局通过政府采购程序，积极引进百吉康等公司协助完成项目运作。四项为老服务项目包括：一是街道中心食堂或社区食堂，各街道至少建设一个为老服务中心食堂或社区食堂，主要针

对辖区内高龄、空巢、孤寡、失能、失智等困难老人群体提供进餐或送餐服务，2017 年底已建设完成 23 个街道或社区食堂并陆续开始运营。二是社区健康管理站，主要是为社区老年居民提供零距离健康咨询服务，开展建立居民健康档案、常规体检、健康管理咨询等多项工作。三是社区便民服务站，设置理发室、洗衣房，提供低偿、方便的为老服务项目，满足社区老年人的日常需求。四是孝老义工站，充分发挥社会组织的作用，对接社区各项为老服务项目，传播尊老、爱老、敬老、助老文化，培养有爱心、能奉献、素质全面的义工志愿者队伍。（二）贴近老人需求，稳步推进

老年宜居社区创建。已建成袁家社区、六合社区、惠中社区、花惠社区等 38 个“老年宜居社区”，到 2018 年底，全区将有 77 个社区达到“老年宜居社区”标准，初步建成养老服务体系健全、宜居康养产业健康发展、体制机制不断完善、社会活力充分激发的老年友好型老城区。（三）整合完善互联网+养老平台，在 16 个街道及百步亭社区统一实施为老服务项目。对居家养老信息服务系统进行升级改造，将百步亭“一键通”服务平台、“爱社区管家”平台进行整合，实现养老服务的互联互通、资源共享。初步实现政务服务、公共服务、商业服务的资源整合，大力推动互联网技术在机构养老、社区居家养老、医养结合式养老、老年产品开发等方面的广泛应用，并逐步形成老龄人口基本信息、健康档案和自理能力状况等衍生信息。建立老龄人口家庭及赡养状况、社会化服务资源及专业服务人员、养老服务项目及产品等基础数据库，满足老龄工作和养老服务信息查询、数据统计分析等需求。实施“手机（APP/微信等）、网站、电话（“一键通”和智能穿戴终端）和社区服务站”等多种服务入口互通互联。（四）坚持建管并重，完善社区养老服务设施建设按照全市统一标准，以资源整合、就近就便、功能配套、方便实用为原则，加快建设社区老年人服务中心（站），至 2017 年底，我区已建成 117 个中心（站），其中该年度新建 7 家，全区老年人服务中心（站）覆盖率达到 80%。同时，持续推进社区老年人服务中心（站）为老服务项目的开展工作，将江城义工联、晚晴家政服务公司等 10 家专业性强、服务好的养老服务企业引进街道、社区，为老年人提供专业化、精细化服务。积极支持鼓励企业参与养老事业，利用社区中的闲置公建配套设施，建设不同类别形式的“嵌入式”、“互助式”小微型养老场地，通过引入社会资源，实现老人“在家门口养老”的愿望。以百步亭金桥公寓为示范，根据老年人需求，探索开发新型养老地产项目，开设食堂与老年大学，同时引进知名医院进社区，建立双向转诊绿色通道，形成以企业为主体、政府予以政策支撑、采取市场化运作方式、整合社会资源提供全方位为老服务的企业化养老模式。（五）悉心为民服务，落实各项惠老优待政策认真落实敬老优待政策，将党和政府的温暖送到老年人手中。仅 2017 年办理老年证新证 9407 人，年审 7964 人，失补办 2972 人；受理各类高龄津贴申报共 28077 人，完成 3588 万元高龄津贴的发放。800 名 90 岁以上老年人享受区政府居家养老护理“双送”服务（即送护理服务、送意外伤害保险），全年财政支出费用近 800 万元。我区“双送”服务惠老政策为省、市城区首创。从 2012 年起，每两年一

次为65周岁以上老年人进行免费体检，并建立个人健康档案，关注老年群体身心健康。敬老优待政策惠及全区16万余名老人，在一定程度上增强了老年人生活幸福感。

下步举措（一）拓展“互联网+居家养老”服务内容按照《市人民政府关于印发武汉市推进“互联网+居家养老”新模式实施方案的通知》精神，围绕社区嵌入、中心辐射、统分结合新模式及“三助一护”（助餐、助洁、助医、远程照护）新举措，在全面完成市政府养老目标的同时，结合我区实际，努力打造江岸互联网+居家养老1444工作体系，即：围绕“互联网+”一条主线；创新社区集约、社区嵌入、中心辐射、统分结合式居家养老新模式，培育企业、养老机构、社会组织、志愿者四元居家养老服务主体；开展生活助急、医疗助康、精神助乐、办事助捷等四类居家养老服务。2018年完善区级养老信息平台的整合，完善5个街道中心辐射式、3个社区嵌入式及社区集约式服务网点的信息平台布点，对接“三助一护”服务，建立老年人数据库及供应商数据库。百步亭社区养老信息平台独立运营，并实现与区级平台的信息互通。2019-2020年完善区级信息平台功能，完成11个街道中心辐射式、28个社区嵌入式及社区集约式服务网点信息平台布点，对接“三助一护”服务，完善老年人数据库及服务商数据库。2020年实现互联网+居家养老服务全覆盖。（二）完善社区养老服务设施建设一是持续推进社区老年人服务中心（站）建设。按照“资源整合、就近就便、功能配套、方便实用”的原则，继续推进政府购买为老服务项目，加快建设社区老年人服务中心（站）。同时，每个街道逐步建成1家“示范性社区老年人服务中心（日间照料中心）”，为社区居家老人提供日间寄托、康复保健、餐饮娱乐、文化休闲等全方位服务，针对辖区内高龄、空巢、孤寡、失能、失智等为主的困难老年人群体提供进餐或送餐服务。扩展社区健康管理站服务功能，同时建立社区医疗门诊室、养老康复中心，逐步形成社区医养融合的服务模式。二是继续完成2018年39个老年宜居社区创建工作任务，持续推进社区老年人服务中心社会化运营，以各方参与为依托，整合社会力量开展为老服务，建立为老服务运营商库，在全区老年人服务中心（站）广泛开展社会化运营，实现政府主导、部门联动、社会参与的有效结合。（三）优化养老服务机构布局办好公办保障性特色化养老机构，一是拟在区福利院303号楼建失能、失智康复中心；二是与长航医院合作，拟在岱山区福利院原址组建康复养护中心；三是拟在丹西片与卫计委协作，计划建设江岸区老年护理院，打造医养结合综合性示范基地，有针对性地开展老年病的预防、治疗以及康复护理。同时对现有的24家民办社区养老院，按照消防部门的标准和要求，进行提档升级，实行规范化管理，探索推进社区养老院向专业化、连锁化、规模化、品牌化方向发展。

（来源：今日头条）

甘肃：力争到2020年家庭医生签约服务覆盖所有老年人

近日，记者从甘肃省卫生计生委获悉，为进一步推进我省医养结合工作，我省将围绕患病老年人尤其是建档立卡贫困老年人，精准制定有针对性的帮扶计划。为老年人建立健康档案，提供定期体检、上门巡诊、家庭病床、社区护理、健康管理等上门服务，确保到2020年65岁以上老年人健康管理率达到70%以上，力争家庭医生签约服务覆盖所有老年人。

据了解，按照国家和省委省政府关于医养结合工作的整体部署和要求，针对工作推进过程中存在的具体困难和问题，甘肃省卫生计生委研究起草了《甘肃省医养结合专项行动方案(2018-2020)》(征求意见稿)，这个行动方案针对我省实际，概括为“333”医养结合专项行动，重点内容包括开展三大健康行动，即老年健康促进行动、老年健康关爱行动、老年健康扶助行动；精心打造三项适老工程，即健康服务设施改造提升工程、社区居家医养融合共建工程、医养结合示范基地建设工程；精准实施三项为老计划，即医养人才孵化培育计划、为老医养(健康)产业发展计划、医养模式机制创新计划。集中三年时间，在全省确立一批医养结合示范先行县市区，建设一批医养结合示范机构，打造一批医养结合示范基地、培养一批医养结合专业人才、扶持一批医养结合重点项目，力争尽早实现两个全覆盖，即基

层医疗服务对养老机构和老年人的全覆盖，养老机构引入医疗卫生服务的全覆盖。

省卫生计生委要求，各级卫生计生部门要将医养结合纳入卫生计生重点工作任务之一，在健康扶贫中，组织省市县乡村五级团队，围绕患病老年人尤其是建档立卡贫困老年人，精准制定有针对性的帮扶计划，落实帮扶政策，帮助老年人解决有病看不了、看病就医难、健康管不好等问题，切实满足老年人健康需求，提高老年人健康质量。在家庭医生签约服务中，落实老年人优先的原则，为老年人建立健康档案，提供定期体检、上门巡诊、家庭病床、社区护理、健康管理等上门服务，确保到2020年65岁以上老年人健康管理率达到70%以上，力争家庭医生签约服务覆盖所有老年人。在医疗机构建设中，优先和重点布局老年病科，提高各级医疗机构在老年病防治、老年康复护理等方面的能力和水平，确保到2020年二级以上综合医院(含中医医院)全部建成老年病科，二级以上医疗机构全部开通方便老年人就医绿色通道，老年人健康素养达到10%以上。

(来源：每日甘肃网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/55747>

甘肃：陇西县“五个强化”抓好老年人权益保障

近年来，陇西县高度重视老龄工作，认真贯彻落实党中央国务院关于应对人口老龄化问题有关精神，特别是“一法一条例”颁布实施以来，坚持把贯彻落实好“一法一条例”摆在推动老龄工作的重要位置，以保障和改善老年民生为主线，以维护老年人权益为抓手，以建设养老服务体系为重点，提高养老保障水平，加强法律宣传教育，注重传统孝文化道德培养，切实保障老年人合法权益，取得明显成效。截止目前，全县拥有各类养老服务机构157个，有较大规模老年活动场所5处、老年大学1所、基层老年协会226家。目前，全县各养老机构共设置床位2007张，每千名老人拥有养老床位数25.4张。在具体工作中主要做到“五个强化”：

(一) 强化组织领导，不断健全完善体制机制。坚持把组织领导作为抓好老龄工作的根本保障，县上及时调整成立了由县委常委、组织部长和县政府分管领导分别任正、副主任，组织部、宣传部、民政等20多个部门负责人为成员的县老龄工作委员会，下设老龄工作办公室，配备专职副主任1名，核定事业编制4名。全县215个村和11个社区全部成立了老年协会，通过改善村级组织阵地建设，规范协会章程和制度建设，积极开展老年协会规范化示范创建，不断筑牢基层老龄服务网络。县老龄委每年定期组织召开会议专题研究和安排部署老龄工作，集体解决工作中存在的困难和问题；各成员单位根据各自工作实际，制定优待措施和为老服务工作计划，做到工作部署与责任挂靠、措施落实共同推进，形成了一把手亲自抓，分管领导具体抓，一级抓一级，层层抓落实，协调配合、齐抓共管的良好格局。

(二) 强化宣传教育，营造敬老爱老良好氛围。坚持把老龄宣传教育放在重要位置，充分发挥微信等新兴媒体作用，开通了民政老龄“一微一端”政策信息发布平台，积极宣传党和国家有关老龄工作政策，宣扬全县涌现出的尊老、敬老、爱老、助老典型人物和老有所为模范人物。将“一法一条例”纳入全县普法教育规划、党员冬训“三讲四送五评”的重要内容，组织县、乡、村三级干部广泛开展老龄政策进社区、进乡村、进学校、进机关等普法宣传活动，并定期组织中小学生开展为特困孤寡老人上门打扫卫生、义务洗衣洗发等敬老助老活动，教育孩子从小树立“家家有老人、人人都会老、尊老敬老从小做起”的思想，培养尊老敬老、爱老助老的高尚情操和为老服务的自觉性，在全县范围内形成尊老敬老、爱老助老的良好社会氛围。截止目前，累计印制散发各类老龄宣传单10万余份，开展法律咨询152人次，法律援助57人次，依法调处不赡养父母案2件。全县先后有6人被全国敬老爱老助老主题教育活动组委会授予“全国孝亲敬老之星”称号，2人被命名为“全国敬老爱老助老模范人物”，1人被授予“首届甘肃省老有所为先进个人”，2人被授予“首届甘肃省孝亲敬老模范”荣誉称号，8人被评为全市孝亲敬老、敬老爱老助老先进个人，1人被市委宣传部评为“定西好人”。

(三) 强化基础建设，拓宽养老服务平台。坚持把养老基础设施建设作为抓好老龄工作的关键举

措，以县社会福利服务中心、乡镇敬老院规范化、标准化建设为支撑，通过大力实施城市社区日间照料中心及农村互助老人幸福院等养老服务项目建设，探索推动医养结合和养老服务综合改革，科学布局优化老年活动阵地等举措，全县养老福利事业的发展平台进一步拓宽，服务能力进一步增强。一是“三结合”创新建设互助老人幸福院。充分利用村级组织活动阵地、闲置学校等资源，把互助老人幸福院建设与村级组织活动阵地、敬老院和幼儿园相互结合，搭建起了农村老年人离家不离村、离户不离土、“抱团取暖”的养老服务平台，先后在全县17个乡镇建成农村互助老人幸福院136个。二是“四统筹”率先新建村级养护点。制定出台了《关于加强农村建档立卡特困人群服务管理和集中供养的实施意见》，统筹易地扶贫搬迁、危房改造、互助老人幸福院、老年活动中心等项目资金，在部分偏远乡镇大力推进特困老人村级养护点建设，打造“家门口的养老院”，对住房困难或不具备居家生活能力的特困人员以村为单位实行适度集中供养，对居住和生活条件差，不愿离家供养的特困老人及时督促各村委会聘用村内爱心人士给予适度代养，切实做到特困人员健康状况和饮食起居随时掌握，底数清、信息准、责任实。三是支持社会力量建设老年养护院。结合贯彻落实《关于鼓励民间资本参与养老服务业发展的实施意见》精神，鼓励民间资本参与养老服务业发展，支持和动员社会力量融资新建养老机构，通过与甘肃富泰华房地产开发有限公司下属的宝华养老服务公司签订合作协议，撬动民间资本建设陇西县老年养护院，项目总投资达11820.75万元（政府投资585万元、基金贷款1800万元、企业自筹9435.75万元），目前已完成2#、3#楼主体工程建设，该项目建成并投入使用后，可满足城乡老年人吃、住及医养护理等不同层次需求。四是科学布局优化老年活动阵地建设。先后为县老年活动中心购置配备各类健身活动器材，征订报刊杂志和学习书籍等，中心年接待学习活动的老年人达1.5万余人次。县老年大学认真总结办学经验，不断完善教学计划、规范教学管理、创新教学方式，适应广大老年人学习活动需求，累计报名参加学习的学员达380多名。同时，为方便老年人活动，县上在县城仁寿山公园、鼓楼广场以及各新建住宅小区为老年人开辟专门的健身活动阵地。结合新农村建设和易地搬迁、基层文化设施、农村互助老人幸福院及基层老年协会建设等，建成了一大批拥有活动室、百姓舞台等设施的活动阵地，从根本上解决了广大老年人学习活动无场所、休闲娱乐无阵地的局面。

（四）强化制度保障，落实老龄优待政策。坚持把制度建设作为抓好老龄工作的重要保障，先后制定出台了《关于进一步加强老年人优待服务工作的意见》《关于加快发展养老服务业的实施意见》《关于落实经济困难老年人补贴制度的实施方案》等一系列关乎老年人优待的政策性文件，全县老年人优待服务和基本生活得到制度性保障。一是落实老年人最低生活保障制度。结合城乡低保提标工作，对全县城乡困难老年人最低生活保障标准普遍进行了调整，全县有享受农村低保待遇的老年人10813人，享受城市低保的老年人385人。建立了特困供养老人供养标准自然增长机制，农村特困分散供养标准达到每人每月432元、集中供养标准达到536元。二是落实高龄和经济困难老人生活补贴制度。全面落实80岁以上高龄老人生活补贴政策，以及经济困难老年人补贴制度，对80岁以上老年人由人社部门按照80—89岁25元、90—99岁60元、100岁以上100元的标准，按月及时发放高龄补贴；对生活长期不能自理，以及经济困难的高龄失能老年人全部纳入到经济补贴范围，由民政部门按照每人每月100元的标准足额发放生活补贴，目前全县享受经济困难生活补贴的老年人1370人。三是落实老年人日常生活优待服务机制。各医疗机构均开设了老年人挂号专用窗口，为老年人特别是高龄、重病、失能老年人挂号、就诊、转诊、综合诊疗等提供便利条件。社区医院及乡镇卫生院为辖区内60周岁以上常住老年人免费建立健康档案，每年至少提供1次免费体检和健康指导服务。城市公交全部设置了“老幼病残孕”专座，为老年人生活和出行提供了安全、舒适、便利的条件。县内博物馆、美术馆、纪念馆、图书馆、文化馆等各类公共文化服务设施和景区景点全部对老年人实行免费开放。同时，每逢春节、重阳节等传统节日，深入贫困老年人家中和各养老机构开展走访慰问活动，了解老年人的生活状况，帮助解决生活中的实际困难。截至目前，走访慰问离退休老同志、老党员、复退老军人、特困老人、孤寡老人等1996人（次）。对慰问中发现的8名特困老人发放大病救助资金1.5万元，为12名生活困难老人解决临时救助资金3.6万元。

（五）强化活动交流，开展各类娱乐活动。坚持依托老年活动中心、老年大学、基层老年协会等活动阵地和老年群团组织，结合重阳节及县内大中型活动的举办开展，积极筹办和精心编排有益于老年人身心健康的文化体育及各类娱乐联谊系列活动，为全县老年朋友老有所学、老有所乐、发挥特

长、奉献余热创造良好的学习娱乐环境。休闲娱乐活动方面,通过村、社区及老年协会牵头,组建曲艺协会、秦腔自乐、秧歌等各类老年人文艺队60余支,在各类大型体育盛会、集会、送文化下乡、传统节日等活动中集中演出。特别是引导机关干部、中小学生积极走进敬老院、社会福利中心与五保老人合办文艺晚会,用心演绎敬老情,为老人们送去丰富的精神盛宴,受到老年朋友普遍欢迎和好评。书画联谊交流方面,利用陇西文化底蕴深厚和书画活动举办场次常态化等优势,先后组织举办了陇西县首届老年人书画展、陇西县“纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利70周年”书画展、2016年全县老年人书画展、2017年最美老干部事迹暨书画作品展等系列活动,有500余幅老年人优秀作品得到集中展示。老年人文体比赛和“夕阳红”旅游活动方面,先后举行了全县老年人象棋和乒乓球比赛活动,有效激发了老年朋友体育运动热情,并组织有经济条件的老年人赴北京、云南、华东五市等地开展“夕阳红”旅游活动6次,参加人数达280人。

(来源:定西党政网)



WWW.CNSF99.COM

<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/55764>

热点新闻

中国医改:为时代梦想筑牢民生之基

健康,是民族发展的重要标志,也是人民群众的共同追求。改革开放以来,我国医疗卫生服务体系逐步健全,质量和水平持续提高,与此同时,人民群众对更高水平、更高质量、更加多样化和多层次健康服务需求更为迫切。没有全民健康,就没有全面小康。党的十八大以来,党中央以国家长远发展为基点,以民族伟大复兴为目标,吹响了建设健康中国的时代号角,从“三医”联动到分级诊疗,从抗癌药降价到“指尖问诊”,医改福利正不断筑牢亿万民众健康幸福的民生之基。

“跑断腿”“大处方”不再来,医改久久为功破除看病就医痼疾

医改,公认的世界级难题。

让更多普通百姓能够看得上病、看得起病、看得好病,是夯实民生之基的重点所在,也是推进医疗卫生体制改革的方向。

1996年12月,中共中央、国务院首次召开全国卫生工作会议,《中共中央、国务院关于卫生改革与发展的决定》翌年出台,成为中国医改的纲领性文件。然而,随着医改步入“深水区”,“以药养医”“医院创收”等乱象涌现出来,群众意见纷纷,医改面临如何全面深化的考验。

“硬骨头”必须啃下来!近年来,全面深化医改稳步推进,从《关于推进分级诊疗制度建设的指导意见》,到《关于推进医疗联合体建设和发展的指导意见》,再到《关于做好2018年城乡居民基本医疗保险工作的通知》,优质医疗资源不断下沉,“超级医院”困境正得到有效纾解,异地就医转诊制度不断完善,公立医院运行新机制逐步建立。

分级诊疗政策体系逐步完善,医疗资源上下贯通,双向转诊成效显著,基层医疗卫生机构服务能力逐步增强。2017年,全国分级诊疗试点城市数增至321个,基层医疗卫生机构诊疗量达44.3亿人次,比前一年增加0.6亿人次。

曾几何时,“以药养医”成为公立医院的收入补偿,“大药方”“医药代表”也成为医院潜规则的代名词。

2015年4月,中央深改组第十一次会议审议通过《关于城市公立医院综合改革试点的指导意见》,提出破除公立医院逐利机制,直指“以药养医”等问题。

路径清晰、措施得力,方能成效显著。党的十八大以来,我国医疗机构收入结构持续优化,医药费用过快增长势头得到初步遏制,个人卫生支出占卫生总费用比重由2011年的34.8%下降到2016年的28.8%。

建立现代医院管理制度、推进家庭医生签约服务、改革完善药品生产流通使用政策、鼓励药品医疗器械创新……健康中国建设急需突破的难点就是全国医改进程的关注点和着力点。

国际著名杂志《柳叶刀》今年5月发布全球195个国家医疗质量和可及性排名,我国由2015年的第60位提升到2016年的第48位,一年时间提升12位,是进步最快的国家之一。世界卫生组织前总干事陈冯富珍说,中国关于医疗改革的相关决定最突出特点就是立足基层,体现政府真正把百姓的利益放在心上。

问价小药片,托起大民生,多措并举“降温”昂贵药价

解决老百姓看病就医难,根源在“医”,落在“药”。一粒小小药片的背后,是事关患者生命安全的大民生。曾几何时,药价高企,一药难求饱受诟病。

“以前用靶向药赫赛汀都是自费,光药费1个月就3万多元。现在药价降了,而且进医保了,负担大大减轻了。”在成都市第三人民医院,病床上的乳腺癌患者周女士说。

记者在多地采访了解到,随着国家打出抗癌药零关税、医保谈判、加快新药审批的“组合拳”,包括抗癌药在内的一些新药好药价格下降明显。在湖南,以治疗乳腺癌的药物为例,赫赛汀从去年9月份开始由每支17600元降为7600元,一支氟维司群从11500元降至4800元。

湖南中医药大学第一附属医院肿瘤科医生李菁说,近年来,政府有关部门通过与药企谈判,已有多种抗癌药进入医保目录。同时凯美纳、阿帕替尼等国产创新药的涌现,让患者看到新的希望。“今年政府又宣布取消抗癌药关税,希望落地以后价格还会有明显下降。”

从今年4月、6月国务院两次召开常务会议的决定,到有关部门的系列政策,政策红利正在惠及更多百姓:九价HPV疫苗获批上市仅用了8天时间,新一轮抗癌药医保谈判正在开展,患者用药负担有望进一步减轻。

打通服务群众“最后一公里”,“互联网+”提升医疗健康新体验

当万物互联走进现实,互联网、大数据正在催生医疗健康领域新革命。如何以互联之“智”满足互联网时代老百姓的个性化医疗健康需求?

时代浪潮奔涌向前,改革举措顺势应时。《互联网诊疗管理办法(试行)》《互联网医院管理办法(试行)》等一系列文件近日发布,为互联网时代医疗健康行业发展指明方向。国家卫生健康委员会医政医管局副局长焦雅辉说,文件的出台旨在进一步规范互联网的诊疗行为,提高医疗服务的效率。

“指尖就医”体验正走进千家万户。在北京,患者只需关注“京医通”微信公众号,就能实现北京大学肿瘤医院等21家市属医院的预约挂号。目前“京医通”线上平台累计预约挂号量已达3596万人次。

作为“互联网+医疗健康”的最新举措,北京医院互联网医院于近日上线,患者只需下载“掌上北京医院”APP,便可通过图文咨询、视频门诊,直接与北京医院专家对接,足不出户享受三甲医院专家的医疗服务。

北京医院院长王建业介绍说,在互联网时代,我们要做的就是让信息多跑路,让老百姓少跑腿,通过“互联网+医疗”提高医疗服务质量,打通服务群众的“最后一厘米”。

(来源:新华网)

互联网用户“银发一族”和“数字原住民”群体网络安全教育值得重视

为期一周的2018年第五届国家网络安全宣传周活动落下帷幕,活动周期间全国各地举办了形式多

样的个人信息保护日、金融日、校园日等系列活动，旨在通过系列活动使网络安全宣传覆盖更多领域更多行业和更多人群，提高全社会的网络安全意识和防护技能。

当前中国网民数量超7亿，一边是网络运用的快速普及，一边是网络安全意识淡薄，一些不法分子利用网络进行窃取国家秘密和个人信息等违法行为的手段层出不穷，普通群众防不胜防。特别是随着智能手机的快速普及，互联网用户中“银发一族”和青少年人群比例迅速增加，他们的网络安全意识和防护能力相对薄弱，受骗指数较高，因此他们的网络安全教育工作值得重视。

重视网民中的弱势群体“银发一族”。

当前社会越来越多的中老年人用上了智能手机，玩微信、网上购物等，逐渐成为网民中的“银发一族”。但网络安全意识欠缺也让他们成为最容易被网络伤害的人群。主要原因是由于一些相对落后的中小城市及乡村这方面的知识普及很少，子女多数不在身边，他们难以掌握防范、应对网络骗局的技巧。另一方面不少骗局比较复杂，近似“技术盲”的“银发一族”一般很难辨识，稍有不慎就会经济受损。

一方面国家有关部门在互联网信息发布方面应出台更加严格的监管和先审后发机制，从源头上减少非法广告等内容的网上发布。有关执法部门要加大关于网络谣言、虚假广告等的排查整治力度，特别要关注基层农村的网络安全防治工作。另一方面公安局、宣传部以及社区等部门单位应加大对中老年人网络安全知识的普及力度，邀请专家不定期开展网络安全知识讲座，不断提高“银发一族”的网络安全意识和日常防护技能。

（来源：黄河新闻网）



WWW.CNSF99.COM

<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/457/aid/55762>

调查显示网购“银发剁手族”占比高达75%

导读：数据显示，全国50岁以上的“剁手军团”已经十分庞大，仅淘宝天猫用户就有近3000万。其中，50岁-59岁临退休人群是绝对主力，占比高达75%。

现在，加入网购大军的老年人越来越多。数据显示，全国50岁以上的“剁手军团”已经十分庞大，仅淘宝天猫用户就有近3000万。其中，50岁-59岁临退休人群是绝对主力，占比高达75%。专家提醒，老年消费者网购要谨慎，要选择正规的购物网站、信誉度高和评价高的卖家进行交易，切忌贪图便宜。

“银发剁手族”成购买主力

薛女士今年60岁，三年前她学会了上网，看着身边的老姐妹都从网上买东西，她也跟自己孩子请教，慢慢的学会了淘宝，而且一下子就收不住了。

会了以后就有什么东西都想要在淘宝上买，咱不用到商店去看，它就可以给你送回家，确实很方便，我觉得挺实用的！

薛女士善于接受新鲜事物，如今网购已经成为她生活的一部分了。一有空就会到购物平台逛一逛，看见喜欢或者需要的东西下单购买，每个月网购消费少则几百元，多则几千元。

一般网上一年的花1万来块钱，都是家里用的东西，穿的东西也买。从去年11月份开始，孩子装修全是在淘宝上买的，花了将近6万多元。

薛女士说，现在家里吃的用的绝大多数都来自网店，平时闲着没事就喜欢打开网页去各个店铺逛逛，这网购还真容易上瘾。像徐女士一样，加入网购大军的老年人越来越多，他们和年轻人一样享受着网购带来的乐趣。然而记者调查发现，其实对于老年人来说，网购并不是一件很容易的事儿，有的担心资金不安全，有的担心商品质量不好，还有的因为不会用智能手机，觉得操作起来很麻烦。数据显示，全国50岁以上的“剁手”军团已经十分的庞大了，50到59岁临退休人群是绝对的主力，占比

高达75%。2017年，这群“银发剁手族”的网购人均消费近5000元，人均购买的商品数达到了44件，购买力惊人。京东《2017年老年网络消费发展报告》也显示，2017年上半年，京东平台老年群体网络消费额高速增长，同比提高78%。

专家：老年消费者网购要尤其谨慎

专家表示，网购之所以成为老年人消费的新宠，从心理因素分析来看，是因为老年人上了年纪之后社交少了，心里会比较孤单，而网购极大地方便了空巢或独居的老人，提高了老年人的生活质量。

因为老年人的压力更多地来自于生活的单调或者缺少陪伴。所以在网购的时候，他会选择自己可能喜欢的一些物品，通过这种方式来转移注意力，缓解一部分压力。

专家提醒，网络平台上的产品丰富多样，但是质量鱼龙混杂，老年消费者网购要谨慎，要选择正规的购物网站、信誉度高和评价高的卖家进行交易，切忌贪图便宜。

我觉得老年人在购置前，第一就是确定自己是不是真的需要。第二，产品质量、品牌这方面要仔细的考量。第三，要还要回顾一下自己的消费经验，特别是不能被网络的丰富性、价格的便宜、买一赠几这种形式所迷惑。所以还要理智消费、科学消费。

(来源：经济之声)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/457/aid/55774>

老龄数据

江西：南昌市百岁老人人数五年接近翻番

近日，南昌市老龄办组织全市各县(区)老龄办对全年百周岁老人数据进行摸底。根据统计所得，至10月底全市满百周岁老年人已达232位，较去年同期新增82位，另有64位百岁老人不幸过世，净增18位，增幅8.4%。其中男性百岁老人50位、女性百岁老人182位。最高寿的百岁老人达116周岁，男性，南昌县塘南镇人；女性百岁老人中最高寿的达114周岁，东湖区公园街道人。

据悉，随着近年来南昌市经济水平不断提升，老年人养老服务、医疗保健、老年优待等各方面保障能力也逐步加强，老年人健康指数显著提高，高龄、长寿人数逐年增加。以百岁老人为例，五年前(2013年)全市百岁老人仅123位，五年后接近翻番。

另外，为迎接10月17日我国传统的“重阳”佳节，也是第七个法定的“老年节”的到来，南昌市老龄委安排专项资金，开展百岁老人重阳慰问活动，为每位百岁老人发放“老年节”慰问金每人1000元。这已是该市连续第10年在重阳节前后开展百岁老人慰问活动。

(来源：南昌市老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/615/aid/55744>

政策法规

江苏：南京市政府办公厅关于制定和实施老年人照顾服务项目的实施意见

宁政办发〔2018〕77号

各区人民政府，市府各委办局，市各直属单位：

为贯彻落实《国务院办公厅关于制定和实施老年人照顾服务项目的意见》（国办发〔2017〕52号）、《省政府办公厅关于制定和实施老年人照顾服务项目的实施意见》（苏政办发〔2018〕1号）精神，现就制定和实施我市老年人照顾服务项目提出如下实施意见：

一、总体要求

（一）指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大精神，认真落实习近平总书记关于加强老龄工作的重要指示，以老年人完整的生命周期为主线，调动各类公共服务资源，协力提供照顾服务，不断提升老年人的获得感、幸福感，实现老有所养、老有所医、老有所为、老有所学、老有所乐，使全市老年人共享改革发展成果。

（二）基本原则

政府主导，健全制度。充分发挥政府在养老服务发展中的主导作用，进一步厘清政府、社会与家庭的责任边界，健全制度体系，强化监督管理。

保障基本，突出重点。坚持问题导向，重点关注城乡特困老年人、经济困难的高龄空巢老年人、失能和部分失能老年人以及计生特扶老年人等老年群体，合理确定照顾服务的对象、内容、范围及标准。通过政府购买养老服务等方式，着力保障特殊困难老年人的养老服务需求。

改革创新，提质增效。积极运用改革思维、创新举措解决养老服务发展过程中遇到的矛盾和问题，鼓励各地结合经济社会发展实际，破除体制机制障碍，创新老年人照顾服务方式，总结出可持续发展的经验做法和创新成果。

社会参与，全民行动。坚持社会参与、市场运作，在保障特定老年人群托底服务的基础上，引导社会力量参与老年人照顾服务项目的实施，提升服务质量和专业化水平，鼓励养老志愿服务，引导形成全社会参与养老服务的良好氛围。

二、重点任务

（一）完善高龄和经济困难的失能老年人补贴制度

对最低生活保障家庭和分散供养的特困对象中80周岁及以上的老年人、最低生活保障和低收入家庭中60周岁及以上的失独老年人，按不低于60元/月人的标准，通过政府购买第三方服务的方式，提供上门护理、服务。对享受最低生活保障的70周岁及以上的老年人，每月增发不低于最低生活保障标准10%的保障金。（责任单位：市民政局、财政局，江北新区管委会、各区人民政府）

（二）发展居家和社区养老服务

社区40%及以上办公服务用房无偿用于居家和社区养老，到2020年，90%及以上的社区居家养老服务设施交由社会力量独立运作；玄武、秦淮、建邺、鼓楼区每个社区至少建成1个社区居家养老服务设施，雨花台、栖霞区平均每个社区至少建成3个社区居家养老服务设施，其他区平均每个社区至少建成8个社区居家养老服务设施，逐步形成15分钟步行圈的居家和社区养老服务网络。

由社会力量独立运作的市AAA级及以上的社区居家养老服务中心，达到绩效要求的，每年给予不低于10万元的综合补助，其中AAA、AAAA、AAAAA级每年补助最多不超过20万元、30万元、40万元。养老护理员、养老志愿者和照料老年人的家属，由区政府提供养老服务技能免费培训；符合条

件的大中专及以上学历人员从事养老护理工作满5年的，给予3—5万元的一次性奖励。

积极探索建立失能、失智和高龄独居老年人的家庭照护支持政策，改善社区居家养老服务供给结构，努力实现服务供给与老年人需求的精准对接，积极培育发展基层为老服务组织，立足社区服务中心，上门为行动不便的老年人提供助餐、助浴、助医、助急、助洁、助购等服务。到2020年，90%及以上街镇开展老年人日间照料服务，90%及以上城市社区开展养老助餐服务，享受政府购买服务的老年人占老年人总数达10%以上。

建成市、区两级养老信息平台，市级以12349民政服务热线为依托，建设市养老服务业指导中心；各区至少建成1个虚拟养老院，为老年人提供咨询、转介、投诉、应急救援等服务，保障老年人获取养老服务更加便捷。（责任单位：市民政局、市财政局，江北新区管委会、各区人民政府）

（三）加大医养融合推进力度

建立健全与居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系相适应的，覆盖城乡、规模适宜、功能合理的医养结合服务网络。到2020年，每个街镇至少建成1个社区居家养老服务综合护理中心（以下简称“综合护理中心”），以居家失能或部分失能老年人为主要服务对象，以专业照料和护理服务为主要服务内容，对有孤独感的老年人能够提供“早接晚送”式的日间照料服务，满足老年人养老不离家的愿望。优先办理综合护理中心的医疗资质和医保定点资质审批许可。支持养老服务机构购置具有先进科技含量的适老化产品，提升养老服务质量。

倡导社会力量举办医养结合机构，鼓励医疗卫生机构为符合条件的社区失能老年人设立家庭病床，建立巡诊制度。指导养老组织内的医疗机构为辖区内老年人设立家庭病床，开展医疗护理服务。到2020年，全市至少建立1—2所安宁疗护中心或有安宁疗护功能的医疗机构，每个区建有1所以上护理院或康复医院，护理型床位占养老机构床位比例达50%以上。

基层医疗卫生机构结合实施基本公共卫生服务项目要求，建立老年人健康管理服务制度，为老年人免费建立电子健康档案，加强老年人健康指标监测和信息管理。每年为65周岁及以上老年人提供一次健康管理服务，开展生活方式和健康状况评估、体格检查、健康教育指导；利用家庭医生签约服务方式为行动不便的居家老年人提供适宜上门的健康管理和康复护理等服务，符合规定的费用纳入医疗保险和长期照护保险基金支付范围。进一步整合资源，引导基层医疗卫生机构与养老组织对接，实现健康档案的信息共享，有的放矢地开展医养融合的相关服务。

有条件的养老机构要内设医疗机构，不具备条件的应与周边医疗机构签订合作协议，为老年人提供更加完善的医疗、康复护理服务，实现养老机构医疗卫生服务全覆盖。所有医疗卫生机构应开设老年人挂号、就医等绿色通道；院前急救患者中的老年人符合社会救助条件的，救助资金由政府补贴。

（责任单位：市卫计委、民政局、人社局、财政局，江北新区管委会、各区人民政府）

（四）提高老年人的基本医疗保障水平

对经认定的本市最低生活保障家庭成员、特困供养人员、临时救助对象中的大重病患者、享受民政部门定期定量生活补助费的20世纪60年代精减退职职工、重点优抚对象、持有二级及以上《中华人民共和国残疾人证》的重度残疾人以及符合上述条件的农村建档立卡低收入人员中的老年人，参加城乡居民医保的个人缴费部分，由各级财政实行全额补助。提高困难老年人的大病保险保障水平，大病保险起付标准降低为普通参保人员起付标准的50%，各费用段报销比例在普通人员报销比例基础上提高5个百分点。

对异地长期居住及因病经参保地定点医疗机构诊断需转异地医疗机构诊治的老年人，按规定办理异地就医直接结算备案手续后，可持“社会保障卡”直接结算。医疗费用中应由个人负担的部分，由个人直接现金支付或个人账户支付；应由医保统筹基金支付的部分，由就医地医保经办机构与定点医疗机构代为结算。（责任单位：市人社局、卫计委、财政局）

（五）探索建立长期照护保险制度

按照政府主导、社会参与、专业运作、责任共担的原则，探索建立以社会互助共济方式筹集资金，为不同失能程度老年人的基本生活照料和与基本生活密切相关的医疗护理提供资金或服务保障的社会保险制度。支持商业保险机构参与长期照护保险工作，鼓励开发适销对路的保险产品和服务，发展与长期照护社会保险相衔接的商业保险，满足多样化、多层次的长期照护保障需求。厘清医疗护理和长期照护的关系，做好医疗护理和长期照护的有机衔接，建立健全长期照护项目内涵、服务标准以

及质量评价等行业规范和体制机制。（责任单位：市人社局、民政局、财政局、卫计委）

（六）推进适老环境建设

通过政府补贴、产业引导和业主众筹等方式，加快推进适宜养老的居住区建设。结合老旧小区出新整治，加大适老化改造项目推进步伐，重点做好老旧居住区缘石坡道、轮椅坡道、公共出入口、走道、楼梯等设施和无障碍改造。新建居住区通过规划审批管理的，要明确适老化标准和配套建设内容，督促开发企业按规划要求同步设计建设；规模较大的已建成居住区应通过改造或新建，设置社区居家养老服务中心，为居家老年人提供实用便利的活动场所和服务项目。优先支持在老年人居住比例高的既有住宅加装电梯，支持开发老年宜居住宅和代际亲情住宅。为失能和部分失能老年人家庭提供适老化改造服务，符合政府购买照护服务条件的老年人和70周岁及以上独居老年人家庭改造的，政府给予补贴。（责任单位：市规划局、房产局、建委、民政局、财政局，江北新区管委会、各区人民政府）

（七）完善老年人户籍和交通优待政策

80周岁及以上老年人可以申请将户口迁入其子女在本市的家庭户。子女户口登记在非本人合法稳定住所处的，需经合法稳定住所所有权人、承租人同意；户口迁入农村地区的，需经村（居）委会会议决定同意。70周岁及以上老年人免费乘坐城市交通工具，60—69周岁老年人享受半价优惠，外地老年人与本地老年人同等享受优待。有条件的公共交通场所、站点和公共交通工具要按照无障碍环境建设要求，加快无障碍设施建设和改造，在醒目位置设置老年人等重点人群服务标志，开辟候车专区或专座，为无人陪同、行动不便等有服务需求的老年人提供便利服务。（责任单位：市公安局、交通局）

（八）实施老年人旅游和农村筹劳优惠政策

60—69周岁老年人凭有效证件免费进入政府投资主办的公园，进入其他游览参观点可享受半价优惠。70周岁及以上老年人在享受60—69周岁老年人优惠待遇的基础上，免费进入政府投资主办的游览参观点，进入其他游览参观点可享受半价优惠。外地来宁的老年人享受本市老年人同等优惠待遇。农村老年人不承担兴办公益事业的筹劳义务。（责任单位：市委农工委、市旅游委，江北新区管委会、各区人民政府）

（九）积极扶持老年教育事业和养老服务技能培训

支持社会力量兴办老年电视（互联网）大学，完善老年人社区学习网络，为广大老年人学习创造条件。扩大老年教育供给，鼓励在街镇单独举办或依托区老年大学，设置老年大学或教学点，满足更多老年人学习愿望和受教育权益。老年教育资源要向老年人公平有序开放，减免贫困老年人进入老年大学（学校）学习的费用。发挥江苏和南京开放大学的引领作用，依托社区教育中心、村（居）民学校，充分利用社区文体、养老等公共服务设施资源，提高老年教学的活动次数、内容和效果。支持各类院校发展老年教育，开发适合老年人多方面、多层次学习需求的非学历和学历课程。鼓励、支持高等学校职业院校和培训机构设置养老服务相关专业或培训项目，在养老机构或社区居家养老服务中心设立实训基地，培养养老服务相关专业人才。（责任单位：市教育局、民政局，市委老干部局，江北新区管委会、各区人民政府）

（十）深入推进老年人司法援助

经济困难老年人申请法律援助的，法律援助机构应当依照法律法规优先给予其法律援助。对于行动不便的老年人应当简化审批手续，必要时提供上门服务。老年受援人因诉讼需要司法鉴定，缴纳司法鉴定费用有困难的，可以向法律援助机构申请办理司法鉴定援助，法律援助机构应当按照规定批准并及时指派鉴定机构免费办理。经济困难的老年人申请办理公证的，公证机构应当按照规定减免公证费用。鼓励在养老机构和社区居家养老服务中心设立法律援助工作站。（责任单位：市司法局，江北新区管委会、各区人民政府）

（十一）支持老年人诉讼活动保障合法权益

老年人为追索赡养费、扶养费、抚恤金、养老金、最低生活保障金、医疗费等提起诉讼，对符合受理条件的，法院应优先受理并加快审理；老年人交纳诉讼费用有困难的，法院应当按照国家规定免收、减收或者缓收诉讼费用。检察院依法对涉及老年人的合法权益实施法律监督，依法打击侵犯老年人权益的犯罪，依法采取抗诉、检察建议等方式保障老年人合法权益。老年人主张合法权益有困难

的，其所在的街镇和村（居）民委员会应当提供帮助。（责任单位：市法院、检察院，江北新区管委会、各区人民政府）

（十二）深化敬老月活动

各级党委和政府坚持每年组织开展走访慰问困难老年人活动。发挥基层党组织和工会、共青团、妇联等群团组织以及城乡基层社会组织的优势，开展经常性为老志愿服务活动。扎实开展老年人维权优待活动，以维护老年人权益为重点，开展老年法律法规、老年优待政策贯彻落实情况专项检查督导。扎实开展敬老、爱老、助老活动，结合养老院服务质量建设专项行动，将敬老、爱老、助老纳入“工人先锋号”“青年文明号”“敬老文明号”和“三八红旗手”等创建内容，为广大老年人提供优惠、便利的服务。（责任单位：市民政局、总工会、妇联、团市委，江北新区管委会、各区人民政府）

（十三）强化老年人家庭养老的主体作用

鼓励家庭成员与老年人共同生活或者就近居住。老年人的子女及其他依法负有赡养、扶养义务的，应当履行对老年人经济供养、生活照料、健康关心和精神慰藉的义务，照顾老年人的特殊需要。坚决打击家庭虐老、欺老、忽视老年人等行为。老年人需要向养老组织购买服务的，子女要给予经济上的支持。子女未尽赡养和扶养责任，造成严重社会影响的，街镇可以将情况通报子女所在单位。

（责任单位：市民政局、公安局，江北新区管委会、各区人民政府）

（十四）落实老年人精神关爱工作

签订“四方协议”，建立关爱机制。由街镇民政办、社区工作者、近邻亲属或志愿者和养老服务人员与每个重点空巢独居老年人签订关爱服务“四方协议”，明确四方的责任和要求，街镇民政办负责协议的签订、落实和监管。社区工作者每周至少上门或电话联系2次，了解重点空巢独居老年人的日常生活和身体状况；近邻亲属或志愿者和养老服务人员每天至少上门或电话联系1次。负责探访老年人的人员，对于不与其居住在一起的独居空巢老年人，要督促子女落实关爱主体责任，引导子女“常回家看看”或加强电话联系频率。老年人身体不适、严寒酷暑、极端气候等特殊情况下要主动增加联系和看望次数，并及时反映异常情况，做到关爱守望无死角、无遗漏。每次探访均要留存台账，并适时上传到市养老综合信息平台。（责任单位：市民政局，江北新区管委会、各区人民政府）

（十五）丰富老年人文化体育生活

借助社会力量大力开展适合老年人群体参与的文化和体育活动。体彩公益金要优先用于为老年人和老年人活动场所配备文体、康复器材。有条件的公共图书馆开设老年阅览区域，提供大字阅读设备、触屏读报系统等，为老年人阅览提供便利。鼓励图书馆为老年人免费或优惠借阅图书，丰富老年人的文化生活。街镇、村（居）要为老年人提供安全可靠、环境适宜、相对固定的室内外活动场所，建立一批覆盖面广、号召力强的老年群众文体组织。广泛建立老年人精神关爱服务组织，开展心理讲座和培训，提供专业化的心理咨询、辅导和康复服务。（责任单位：市文广新局、体育局、民政局，江北新区管委会、各区人民政府）

三、组织实施

（一）加强组织领导。各级党委和政府要高度重视老年人照顾服务工作，纳入目标管理绩效考核内容，及时研究解决工作推进过程中遇到的困难和问题。

（二）健全保障机制。各级政府要把老年人照顾服务工作所需经费纳入财政预算，福彩公益金支出要向老年人照顾服务项目倾斜。加大政府购买养老服务力度，把适合老年人照顾服务项目交由具备条件的社会组织和企业承担。

（三）营造浓厚氛围。围绕建设社会主义核心价值观体系，大力弘扬中华民族传统美德，在全社会深入开展敬老、爱老、助老教育。要充分运用各类新闻媒体，大力宣传老年人照顾服务政策和在老年人照顾服务工作中涌现出的先进单位和个人，增强老年人的获得感、幸福感。

（四）强化督促检查。各级各有关部门要加大对老年人照顾服务工作的检查指导力度，进一步健全工作机制，分解责任、强化考核、定期督办。充分发挥第三方监督作用，定期对老年人照顾服务落实情况进行评估。强化问责机制，对落实老年人照顾服务政策不力的单位和个人要严肃追究责任。

南京市人民政府办公厅

2018年8月22日

(来源:南京市人民政府办公厅)

中国养老网
WWW.CNSF99.COM

<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/458/id/462/aid/55730>

浙江：全省首个！《宁波市居家养老服务条例》10月1日起施行

今天上午，市政府新闻办召开新闻发布会，市人大常委会、市民政局、市法制办联合发布“《宁波市居家养老服务条例》”有关情况。2018年10月1日起，《宁波市居家养老服务条例》将正式施行。法规共六章四十七条。第一章为总则。第二章为服务设施规划与建设。第三章为服务供给与保障。第四章为监督管理。第五章为法律责任。第六章为附则。

1 关于居家养老服务定义和原则

根据法律法规的有关规定，将居家养老服务规定为以家庭为基础，以城乡社区为依托，由政府提供基本公共服务，企业和社会组织提供专业化服务，基层群众性自治组织和志愿者提供公益和互助服务，为居住在家中的老年人提供的养老服务，并对生活照料服务、健康护理服务、精神慰藉服务、有益于老年人身心健康的服务作了具体列举。同时根据我市实际、目前居家养老的工作实际和广大老年人对居家养老工作的期盼，法规对居家养老服务的原则明确为“家庭尽职、政府主导、社会参与、保障基本、适度普惠”。

2 理清责任边界

法规分六条对家庭、政府、部门、基层政府、基层群众自治性组织、志愿服务组织的职责分工作了界定，构建了具有我市特色的居家养老服务组织体系。突出了家庭在养老中的基础地位，规定了市、区县（市）政府应当把居家养老服务作为养老服务的主要模式，明确了民政部门承担指导、监督和管理职责，确定了乡镇人民政府和街道办事处的具体落实职责，建立了高龄独居老人巡访制度，扶持志愿服务组织发展等内容。

3 规定了服务用房配建标准

居家养老服务用房为居家老年人提供活动、服务场地，是做好居家养老工作的基础要素保障。法规第十三条分四款对居家养老服务用房配建标准作了具体规定。第一款和第二款分别对新建住宅小区、已建成住宅小区的配建标准作了规定，第三款对居家养老服务用房不得改变用途或者擅自拆除作了规定，第四款对整合利用其它社会公共服务设施作了规定。法规第十四条对农村居家养老服务用房配置作了原则规定。

4 加大政府服务供给

法规从让我市老年人共享改革发展成果，享受到更多看得见、摸得着的实惠为出发点，以保障基本、适度普惠为原则，从不同群体的居家养老服务需求出发，有针对性地规定了不同的服务形式和服务内容，服务内容不仅包括一定时间的免费居家养老服务，还包括意外伤害保险、安装应急呼叫设施等内容，既突出了宁波特色，也契合群众的实际需求。

5 突出多元化服务供给

为了更好地满足居家老年人的服务需求，法规积极发挥市场主体作用，鼓励医疗机构、养老机构、物业企业、家政企业、其他社会组织共同参与居家养老服务供给，提供多样化的居家养老服务。特别是对广大老年人最为关注的医养结合作出明确规定，对开展长期护理保险、建立和完善家庭医生签约制度、八十周岁以上老年人优先就诊服务、增加老年病床数量等作具体明确。

6 丰富服务监管手段

为更好地借助互联网等技术，丰富服务监管的手段和途径，提高监管效率和水平，法规明确民政部门应当建立养老服务综合信息平台，为社会公众免费提供政策咨询、信息查询等服务，并鼓励、引导和规范企业和社会组织建立智慧养老服务平台，提供多种服务。

7 明确了法律责任

考虑到法律、法规已经对大部分违法行为规定了法律责任，按照立法权限和立法规范，法规不能对刑事责任作规定，不宜对上位法已经规定的法律责任作重复表述，主要结合本市实际作进一步明确和细化。法规针对意见较为集中的赡养人、扶养人拒绝履行赡养、扶养义务的违法行为明确了批评教育的主体，对侵害老年人合法权益、未经批准擅自拆除居家养老服务用房、骗取补助资金或者居家养老补贴的违法行为，规定了相应的法律责任。

立法有哪些特色？

1 注重以人为本的立法导向

条例着重解决人民群众普遍关心的重点、难点问题，条例与我市已有政策法规和其他省市相关条例相比，有不少新突破。如对政府提供的免费居家养老服务项目、基层养老服务工作人员配备、高龄独居老年人巡访、医养结合、“互联网+”居家养老服务内容等作出规定，提升民生品质，为宁波打造最具幸福感城市提供法治保障。

2 注重突出地方特色，坚持务实管用

条例在制定过程中始终坚持从我市实际出发。如对居家养老服务用房配建标准作了具体规定，新建住宅小区的居家养老服务用房按照每百户不少于二十平方米建筑面积标准配建，已建成住宅小区的居家养老服务用房按照每百户不少于十五平方米标准配建，老年人比较集中的社区应适当提高配建标准，使条例更具针对性和可操作性。

3 注重开门立法，充分发挥人大代表的主体作用

在立法中，坚持开门立法，通过座谈论证、实地调研、问卷调查，全方位、多角度、深层次听取各方意见。组织市人大代表进代表联络站就居家养老服务条例开展主题接待活动，其中包括28位市级领导代表带队进联络站开展主题接待活动，共接待市人大代表142名，群众代表169名，收到意见和建议1089条，其中410条次意见予以采纳，493条次建议交由相关部门处理，未采纳的意见以信函等形式向代表作了解释说明。

4 注重创新立法工作机制，加强社会利益协调

首次建立立法起草小组“双组长”制度，由市人大常委会王建社副主任和市政府卞吉安副市长任组长，这是市人大立法史上的第一次。为进一步协调各方利益诉求，起草小组先后召开了4次“双组长”会议，对涉及重大问题作了多次、充分地沟通协调，最终达成一致意见，为条例的修改完善、提请人代会顺利通过以及配套办法的制定打下了坚实的基础，取得了显著的效果。

发布会上，宁波市民政局副局长俞曹平还介绍了《关于贯彻落实〈宁波市居家养老服务条例〉的实施意见》的有关精神与主要内容。

年初以来，为了贯彻落实《宁波市居家养老服务条例》（以下简称《条例》），推动居家养老服务更好更快发展，起草了《关于贯彻落实〈宁波市居家养老服务条例〉的实施意见》（以下简称《实施意见》），已于9月21日市政府常务会议审议通过。

具体通过“1、5、7、30”四个数字解读《实施意见》的主要内容。

“1”是“1个基本原则”，《实施意见》强调提出了“坚持家庭尽责、政府主导、社会参与、保障基本、适度普惠”的基本原则；

“5”是“五大目标”，《实施意见》从“责任更加明确、设施网络更加完备、保障制度更加健全、供给体系更加完善、质量监管更加有力”对当前和今后我市居家养老服务发展明确了五大方面的主要目标；

“7”是“7大体系建设”，“30”是“30项重点工作”。

1、强化居家养老服务责任体系

《实施意见》从巩固家庭养老基础地位、全面履行政府主导责任、强化属地管理服务职能、发挥社会参与主体作用四方面提出了任务目标。特别强调了居家养老服务家庭责任的重要性，也是《实施意见》的亮点，鼓励居家养老回归到家庭，弘扬敬老、孝老传统美德。

2、健全居家养老服务设施网络体系

《实施意见》从发展“居家养老服务站、区域性居家养老服务中心、老年护理照料中心、农村居家养老服务机构、家院互融服务网络、老年助餐服务网络”六方面，提出我市居家养老服务设施建设和措施，其中区域性居家养老服务中心、“家院互融”在全省甚至全国率先实施，得到了各级领导充分肯定；“老年护理照料中心”设施建设是对社区老年人就近护理照料需求的回应，也是与长期护理保险制度相衔接的需要，是《实施意见》的亮点。

3、完善居家养老服务保障体系

《实施意见》从“基本保障制度、基本服务制度、政府购买服务制度、文体教育保障、无障碍设施保障、政策扶持制度”六个方面提出保障老年人居家养老的政策措施和具体的目标任务。其中基本服务制度和政府购买居家养老服务指导性目录是《实施意见》亮点内容，在配套文件中将制定政府购买居家养老服务项目的指导性目录。

4、建设居家养老服务人才队伍体系

《实施意见》从“人才培养培训、从业人员待遇、助老志愿服务组织发展”三个方面提出具体的措施和任务。其中强调发展居家养老服务核心是人才，重点是提高从业人员待遇和素质，通过广泛宣传和表彰养老服务先进人物，提升养老服务人员的社会地位，是这部分亮点内容。

5、深化社区医养结合服务体系

《实施意见》从“提升老年人健康保障能力、促进社区医养服务设施融合”两个方面提出措施和目标。医养结合是养老服务体系建设的的重要内容，医养结合又是一个系统工程，在贯彻落实《条例》“1+11”配套文件将专门制定“医养结合实施意见”。

6、建设居家养老服务风险管控体系

《实施意见》从“建立老年人意外伤害保险制度、落实政策性综合保险制度、推动长期护理保险试点”等三方面提出居家养老服务风险管理措施。其中“保险+基金+服务”的老年人意外伤害保险制度是《实施意见》亮点。

7、强化居家养老服务行业监管体系

《实施意见》从居家养老服务机构法人管理、设施社会化运营、信息平台、生活能力评估、规范管理、信用体系建设等六个方面提出了具体措施和任务。

“一分部署，九分落实。”为确保《实施意见》落地生根，还将制订《宁波市居家养老服务发展三年行动计划（2018-2020）目标任务清单》，明确近三年我市居家养老服务发展的目标任务指标，提出推进实施居家养老服务机构建设工程、居家养老服务融合工程等“八大工程、20个项目”，力争到2020年我市居家养老服务水平迈上新的台阶。

宁波是人口老龄化程度较高的城市，截至2017年底，全市60周岁及以上户籍老人达145万，占户籍总人口的24.3%；到2025年将超过户籍总人口的三分之一；还具有老龄化持续加深、高龄化明显加速、养老矛盾日益显现等特点。养老服务已经成为全社会共同关注的民生工程。市委、市政府高度重视，按照积极应对人口老龄化战略部署，坚持把发展居家养老服务作为保障改善民生、增进百姓福祉的重要内容来抓。

近年来，宁波市抓住全国首批居家和社区养老服务改革试点机遇，率先在全省出台《宁波市居家养老服务条例》，连续11年将居家养老服务列入市政府民生实项目。编制了《宁波市养老服务设施布局专项规划》，实施了《宁波市居家养老服务机构等级规范》，建立健全了居家养老服务各项制度，加大政策支持与资金投入，实现了居家养老服务加速发展、转型发展。

目前，全市建有各级各类居家养老服务中心（站）2969个，覆盖93%的城乡社区；老年助餐、配送餐服务覆盖42%的城乡社区；培育引进品牌化、连锁化服务机构10余家，200多个居家养老服务中心（站）实现社会化运营。全市约有3.7万名老人享受政府购买或补贴的养老服务，4.2万户老年家庭安装“一键通”电话机，7万余名老人享受志愿者结对帮扶服务，老年人基本养老服务得到较好地保障。

（来源：宁波发布）

浙江：宁波市居家养老服务条例

（2018年1月20日宁波市第十五届人民代表大会第三次会议通过2018年3月31日浙江省第十三届人民代表大会常务委员会第二次会议于批准）

目录

第一章总则

第二章服务设施规划与建设

第三章服务供给与保障

第四章监督管理

第五章法律责任

第六章附则

第一章总则

第一条为了促进居家养老服务社会化发展，满足居住在家的老年人养老服务需求，提高老年人生活质量，根据《中华人民共和国老年人权益保障法》《浙江省社会养老服务促进条例》等法律、法规，结合本市实际，制定本条例。

第二条本市行政区域内居家养老服务及其监督管理工作，适用本条例。

第三条本条例所称居家养老服务，是指以家庭为基础，以城乡社区为依托，由政府提供基本公共服务，企业和社会组织提供专业化服务，基层群众性自治组织和志愿者提供公益和互助服务，为居住在家的老年人（以下简称居家老年人）提供的养老服务。

居家养老服务主要包括下列内容：

- （一）日间托养、助餐、助浴、助洁、助行、代缴代购等生活照料服务；
- （二）家庭护理、健康体检、保健指导、医疗康复、紧急援助、临终关怀等健康护理服务；
- （三）关怀访视、心理咨询、法律咨询、情绪疏导等精神慰藉服务；
- （四）文化娱乐、体育健身、知识讲座等有益于老年人身心健康的服务。

第四条居家养老服务应当遵循家庭尽责、政府主导、社会参与、保障基本、适度普惠的原则，构建城乡一体化的居家养老服务体系。

第五条老年人的子女和其他依法负有赡养、扶养义务的人，应当履行对老年人经济供养、生活照料、健康护理和精神慰藉等义务。

居家老年人需要社会提供有偿服务的，由接受服务的老年人或者其赡养人、扶养人承担相应费用。

第六条市和区县（市）人民政府应当把居家养老服务作为养老服务的主要模式，并履行下列职责：

- （一）将居家养老服务工作纳入国民经济和社会发展规划；
- （二）建立与老年人口增长和经济社会发展水平相适应的财政投入增长机制；
- （三）完善与居家养老服务相关的社会保障制度；
- （四）统筹规划和配置居家养老服务设施；
- （五）明确政府部门居家养老服务工作职责，并加强协调、监督、检查和考核；
- （六）引导、鼓励企业和社会组织参与居家养老服务。

第七条民政部门为本行政区域内居家养老服务工作的主管部门，负责居家养老服务指导、监督和管理的工作。

发展和改革、财政、人力资源和社会保障、城乡规划、住房和城乡建设、卫生计生、商务、市场监督管理、质量技术监督等部门应当按照各自职责做好居家养老服务相关工作。

工会、共青团、妇联、残联、工商联等人民团体应当在各自职责范围内协助做好居家养老服务工作。

第八条镇（乡）人民政府、街道办事处履行下列职责：

- （一）协调和落实辖区内居家养老服务工作；
- （二）管理居家养老服务设施；
- （三）落实政府购买服务、经费补贴等扶持政策；
- （四）协助做好社会养老服务需求评估、服务质量评估等工作；
- （五）法律、法规规定的其他职责。

镇（乡）人民政府、街道办事处应当配备专门的工作人员，并指导村民委员会、居民委员会和其他组织开展居家养老服务，协助做好居家养老服务监督管理等工作。

第九条村民委员会、居民委员会做好下列工作：

- （一）登记老年人基本信息，调查老年人服务需求；
- （二）提供居家养老服务资源信息，收集处理居民、村民对居家养老服务的意见、建议；
- （三）建立高龄独居老年人巡访制度，做好巡访记录；
- （四）协助建立基层老年人协会、老年志愿者服务队伍，开展适合老年人的互助养老、文化娱乐、体育健身等活动；
- （五）教育和推动居民、村民依法履行家庭赡养和扶养义务。

第十条市和区县（市）人民政府及其有关部门应当扶持和发展为居家老年人服务的志愿服务组织，建立志愿服务奖励、服务积分等激励制度。鼓励国家机关工作人员和企业事业单位职工、在校学生参加居家养老志愿服务活动。

倡导邻里互助养老，鼓励低龄健康老年人帮扶高龄、失能、失智、残疾老年人，鼓励基层老年人协会、老年志愿服务组织开展各种形式的自助、互助服务。

志愿者可以根据服务积分优先享受居家养老服务，并享有相关法律、法规规定的权利。

第十一条民政部门应当会同宣传、教育、司法行政等部门加强养老服务宣传，倡导良好家风，弘扬具有宁波特色的慈孝文化，营造尊老、爱老、助老的社会氛围。

倡导老年人建立文明、健康、积极、合理的消费方式。

第二章 服务设施规划与建设

第十二条市和县（市）民政部门应当会同城乡规划部门，组织编制居家养老服务设施布局专项规划，按照医养结合、就近便利、相对集中的原则，合理布局区域性居家养老服务中心、城乡社区居家养老服务站等服务设施。区民政部门应当根据实际工作的需要，编制具体的实施方案。

有关控制性详细规划、村庄规划编制应当落实居家养老服务设施布局专项规划的内容。

第十三条新建住宅小区的居家养老服务用房按照每百户（不足百户的，按照百户计）不少于二十平方米建筑面积标准配建，与住宅同步规划、同步建设、同步验收、同步交付使用。城乡规划部门在审查建设项目设计方案时，应当征求民政部门的意见。

已建成住宅小区的居家养老服务用房按照每百户不少于十五平方米建筑面积标准配建，未达到配建标准的，区县（市）人民政府应当以社区为单位，通过购置、置换、租赁等方式，统筹配置居家养老服务用房。老年人比较集中的社区应当适当提高配建标准。

居家养老服务用房不得改变用途或者擅自拆除。因城乡建设需要，经批准拆除的，应当按照不少于原建筑面积标准原地或者就近配置。

区县（市）人民政府应当整合利用社区综合服务设施、社会公共服务设施和社会福利设施，为本社区老年人提供居家养老服务，避免重复建设和浪费，但不得降低本条第一款、第二款规定的居家养老服务用房配建标准。

第十四条镇（乡）人民政府、街道办事处或者村集体经济组织可以依托行政村、较大自然村，通过购置、置换、租赁或者依法组织建设等方式配置农村居家养老服务用房。农村居家养老服务用房的配置应当满足农村居家老年人的基本养老服务需求。

区县（市）民政部门应当根据农村五保供养机构等养老机构的服务能力和现状，提升其社会化运营能力和辐射带动周边农村社区居家养老服务的水平，逐步向社会开放。

第十五条社区配套建设的居家养老服务用房，经验收合格后，建设单位应当按照土地出让合同约定，及时移交给镇（乡）人民政府、街道办事处管理；农村居家养老服务用房根据房屋建设用地权属、建设主体等确定管理主体。

第十六条居家养老服务用房的设置，应当满足通风、采光、消防安全等条件，方便老年人出入。

第十七条市和区县（市）人民政府应当加快推进已建成住宅小区的坡道、公厕、楼梯扶手等与老年人日常生活密切相关的公共设施的无障碍改造。鼓励和支持符合条件的多层住宅加装电梯。

鼓励老年人家庭对日常生活设施进行无障碍改造，区县（市）人民政府应当按照省、市有关规定对最低生活保障家庭以及最低生活保障边缘家庭的无障碍改造予以补贴。

第十八条民政部门应当在区域性居家养老服务中心和城乡社区居家养老服务站配置或者鼓励社会力量提供方便老年人出行、上下楼梯的辅助器具，供社区内失能、半失能、高龄居家老年人借用。

第十九条鼓励单位和个人将闲置的场所、设施用于开展居家养老服务；鼓励机关、团体、企事业单位开放所属场所，为附近的老年人提供就餐、文化、健身、娱乐等服务。

第三章 服务供给与保障

第二十条市和区县（市）人民政府应当加大对居家养老服务资金的投入，统筹安排各类养老服务补助资金，提高财政资金的使用效益。

地方留成用于养老服务的社会福利事业彩票公益金，应当主要用于居家养老服务。

第二十一条鼓励通过多种方式吸引民间资本建设居家养老服务设施，参与居家养老服务。

鼓励慈善组织安排资金参与居家养老服务，鼓励各类组织和个人以投资、捐赠、捐助等方式支持居家养老服务。

第二十二条市和区县（市）人民政府应当调整养老服务财政支出结构，向具有本市户籍并居住在本市的居家老年人提供下列居家养老服务项目：

（一）为享受国家定期抚恤补助优抚对象、获得县级以上见义勇为荣誉称号以及计划生育特殊家庭、最低生活保障家庭、最低生活保障边缘家庭中的重度失能失智、中度失能失智的老年人提供免费居家养老服务，其中重度失能失智老年人每人每月不少于四十五小时，中度失能失智老年人每人每月不少于三十小时；

（二）为八十周岁以上老年人以及计划生育特殊家庭、最低生活保障家庭、最低生活保障边缘家庭中的老年人购买意外伤害保险；

（三）为八十周岁以上老年人以及患有重度慢性疾病老年人的家庭免费安装应急呼叫设施，提供紧急援助信息服务；

（四）为八十周岁以上老年人以及计划生育特殊家庭中七十周岁以上老年人，每人每月提供一定时间的免费居家养老服务，具体实施办法由市人民政府另行制定；

（五）国家、省和市规定的其他居家养老服务项目。

前款规定的服务项目与市和区县（市）已有的护理补贴项目适用就高、不重复原则，也可以由服务对象自愿选择。

第二十三条民政部门应当会同有关部门根据社会养老服务需求评估结果，确定居家养老服务对象、照护等级和服务标准，并向社会公示。

第二十四条市和区县（市）人民政府应当根据老年人口自然增长、经济社会发展水平和养老服务供给状况，逐步增加居家养老服务项目的内容，扩大服务对象的范围。

民政部门应当会同财政等部门根据养老服务内容，制定政府提供居家养老服务的指导性目录，明确服务种类、性质和内容，报本级人民政府批准后公布、实施。

第二十五条市和区县（市）人民政府应当制定和完善居家养老服务扶持政策，鼓励和支持医疗机构、养老机构和物业服务企业、家政服务企业以及其他社会组织和个人，成立居家养老服务机构或者参与居家养老服务。

鼓励区县（市）通过公开招标等方式将居家养老服务设施委托给专业组织、机构运营管理。

第二十六条市和区县（市）人民政府应当探索建立长期护理保险制度，为符合条件的失能失智老年人提供护理保障。

鼓励商业银行、商业保险机构开发推广养老服务产品，引导商业保险机构开发与长期护理保险相衔接的保险产品。

鼓励居家养老服务机构参与长期护理保险服务供给，提高护理服务能力，满足老年人护理需求。

第二十七条卫生计生部门应当完善基层医疗卫生服务网络，指导并督促基层医疗卫生机构为居家老年人提供下列服务：

（一）完善老年人健康管理体系，建立个人健康档案，开展健康咨询、疾病防治、自救和自我保健等指导；

（二）建立和完善家庭医生签约制度，为患常见病、慢性病的老年人开展跟踪防治服务，定期为行动不便的老年人提供上门巡诊服务；

（三）为八十周岁以上老年人提供优先就诊服务，设立非急救医疗转诊平台为老年人提供便捷服务；

（四）保障基层医疗卫生机构药物供应，为老年人在社区治疗常见病、慢性病用药提供方便；

（五）支持二级及以上医院和有条件的基层医疗卫生机构开设老年病科，增加老年病床数量，做好老年慢性病防治、康复护理工作。

鼓励医疗机构和社会力量依法开设护理站等专业机构，为居家老年人提供医疗护理、康复指导等服务。

第二十八条鼓励各类养老机构通过多种形式为周边社区的居家老年人提供居家养老服务。

鼓励企业事业单位和社会组织在老年人比较集中的社区开办养老机构，设置适当数量床位为周边社区的居家老年人提供日间照料、短期托养、健康护理等服务。

第二十九条居家养老服务机构使用水、电、燃气、有线电视、固定电话、宽带网络等，有关单位应当按照不高于居民用户标准收取费用。

前款规定的价格优惠政策适用于民政部门认定的居家养老服务机构，不适用于居家养老服务机构将房屋出租、出借给从事其他经营活动的单位或者个人。

第三十条鼓励和支持居家养老服务机构投保政策性综合责任保险，市和区县（市）人民政府对投保的居家养老服务机构给予适当保费补贴。

第三十一条市和区县（市）人民政府应当将养老服务人才队伍建设纳入人才教育培训规划，推进养老服务队伍的职业化、专业化建设，培养具有职业素质、专业知识和技能的养老服务工作者。

鼓励和支持高等院校、中等职业学校、技工学校开设养老服务相关专业，培养专业人才。

支持居家养老服务机构利用剩余劳动力资源，培养养老护理人才，开展居家养老服务。

第三十二条市和区县（市）人民政府应当为老年人随配偶或者赡养人迁徙提供便利，倡导家庭成员与老年人共同生活或者就近居住，支持开发老年人宜居住宅和代际亲情住宅。

用人单位应当按照有关规定保障赡养人、扶养人探亲休假照顾老年人的权利。

第四章 监督管理

第三十三条民政部门应当建立养老服务综合信息平台，定期公布和更新政府提供居家养老服务目录、居家养老服务机构名录等信息，为社会公众免费提供政策咨询、信息查询等服务，并依托信息平台做好监督管理工作。

鼓励、引导和规范企业和社会组织借助云计算、互联网、物联网等技术，建设智慧养老服务平台，提供紧急呼叫、远程健康监护、紧急援助、居家安防、家政预约、助餐助浴、辅助出行、代缴代购等服务项目。

第三十四条城乡规划、民政、财政等部门应当及时对居家养老服务用房的配置及利用状况、政府提供居家养老服务项目的绩效状况、社会满意度等进行全面评估，评估结果应当向本级人民政府报告并向社会公示。

第三十五条质量技术监督部门应当会同民政部门制定和完善居家养老服务规范。

居家养老服务机构应当根据居家养老服务规范制定具体的服务细则，明确服务项目、服务内容以及收费标准等，并在机构显著位置进行公示，接受社会公众的监督。

居家养老服务机构应当与接受有偿服务的老年人或者其赡养人、扶养人签订服务协议，根据需求制定服务方案，明确服务内容、权利和义务、违约责任等事项，并建立服务档案。

居家养老服务机构及其从业人员应当维护老年人尊严和隐私，不得侵害老年人的合法权益。

第三十六条设立居家养老服务机构应当符合国家规定的有关条件，并依法办理相应的登记手续。

设立非营利性居家养老服务机构的，向民政部门办理登记手续；设立营利性居家养老服务机构的，向市场监督管理部门办理登记手续。

第三十七条民政部门应当建立居家养老服务机构和服务人员的诚信档案，记录其设立与变更、日常监督检查、违法行为查处、综合评估结果等情况，接受社会查询。对有不良信用记录的居家养老服务机构，应当增加监督检查频次，加强整改指导。

引导居家养老服务机构建立行业协会，加强行业自律和诚信建设。

第三十八条商务部门应当会同人力资源和社会保障等部门加强从事居家养老服务的家政服务行业诚信体系建设，开展职业道德教育，建立家政服务信息平台，记录家政服务企业及其从业人员的信用信息。

第五章 法律责任

第三十九条违反本条例规定的行为，法律、法规已有法律责任规定的，从其规定。

第四十条老年人的子女和其他依法负有赡养、扶养义务的人，拒绝履行赡养、扶养义务的，村民委员会、居民委员会、老年人组织或者赡养人、扶养人所在单位应当给予批评教育，并督促其履行。

赡养人、扶养人拒绝履行对老年人赡养、扶养义务的，按照公共信用信息管理有关规定，记入个人信用档案。

第四十一条居家养老服务机构及其从业人员侵害老年人合法权益，情节严重的，由民政部门对居家养老服务机构处两千元以上三万元以下罚款；构成违反治安管理行为的，依照《中华人民共和国治安管理处罚法》的有关规定处罚；造成居家老年人人身伤害或者财产损失的，依法承担民事责任。

第四十二条违反本条例第十三条第三款规定，未经批准擅自拆除居家养老服务用房的，由民政部门责令限期改正；逾期不改正的，处五万元以上五十万元以下罚款；情节严重的，处五十万元以上一百万元以下罚款。

第四十三条违反本条例规定，采取虚报、隐瞒、伪造等手段，骗取补助资金或者居家养老服务补贴的，由民政部门责令退回非法获取的补助资金或者居家养老服务补贴，可以处非法所得一倍以上三倍以下罚款。

第四十四条市和区县（市）人民政府及其工作部门和镇（乡）人民政府、街道办事处的工作人员在居家养老服务工作中不履行、不当履行或者违法履行职责的，由有权机关对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分。

第六章 附则

第四十五条本条例中下列用语的含义：

（一）居家养老服务机构，是指从事居家养老服务的社会服务组织和企业，包括区域性居家养老服务中心、城乡社区居家养老服务站、日间照料中心、托老所、长者照护之家等。

（二）居家养老服务设施，是指为居家老年人提供养老服务的房屋或者场所及其附属设施。

（三）计划生育特殊家庭，是指独生子女死亡或者伤病残的家庭。

（四）高龄独居老年人，是指无扶养人、赡养人或者扶养人、赡养人长期不在身边，年龄在八十周岁以上且独自生活的老年人。

第四十六条市人民政府应当自本条例施行之日起一年内，制定相关实施办法。

第四十七条本条例自2018年10月1日起施行。

(来源: 宁波民政)

养老研究

居住权纳入民法典为以房养老法律铺路

备受社会关注的民法典各分编(草案)日前提请十三届全国人大常委会第五次会议审议,“居住权”首次写入物权编草案,专设一章,以彰显其重要。

居住权是一种古老的权利,最早产生于罗马法,属于人役权的一种。罗马法上的役权包括地役权和人役权。居住权具有浓厚的身份色彩,是一种人役权。罗马时期实行家长制,遗产由嫡长子继承。为保障不具有继承权的家庭成员居住需要,家长常以遗嘱方式将住房使用权遗赠给需照顾的家庭成员,这是居住权制度最初的由来,其目的是解决家庭成员“生有所靠、老有所养”的问题。法国、德国、意大利等欧洲国家民法典均规定了居住权,而东亚国家看重家庭养老的作用,多认为人役权不符东方习惯,故除我国澳门地区民法典之外,均没有规定居住权。

我国物权法制定之时,曾经考虑制定居住权,但因争议过大而搁置,主要原因是部分学者认为居住权适用面过窄。居住权之设立,是为了家庭成员中没有固定住所的成员及保姆等的居住问题。但现代社会家庭成员的保障问题已通过亲属法、社会保障法等法律基本解决,而保姆群体只是少数。居住权是一种人役权,我国没有人役权制度,规定居住权则将导致权利体系冲突。

事实上,自居住权制度确立以来,各国居住权制度便处于不断发展之中,居住权的身份性色彩日渐淡化,物权色彩日渐浓厚。立法虽沿用“居住权”这一称谓,但其内涵却早已跳出基于生活需要的居住范畴,而演化为以占有、使用为内容的投资性权利。与此同时,居住权在以房养老、房产投资等领域的作用不断增强。我国老龄化严重,老年人口占比远高于世界平均水平,老年人口的绝对数雄居世界第一,且房屋自有率奇高,无论是总体还是城镇房屋自有率均远高于世界平均水平,以房养老存在深厚的社会基础。

党的十九大报告提出,要加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,让全体人民住有所居。建立居住权制度,通过多层次的产权结构来解决居住问题,有助于为公租房和以房养老提供法律保障。民法典物权编重拾居住权议题,具有充分的必要性。

民法典已出台的物权编草案专设一章共4个条文对居住权做了规定,包括居住权的产生、公示、使用、消灭事由等事宜。草案规定,居住权系对他人住宅享有的占有、使用,以满足生活需要的权利;居住权由当事人约定,并采取书面形式订立居住权合同;居住权自登记时设立;居住权不得转让、继承,除当事人另有约定者外,居住权所涉及的住宅亦不得出租;除当事人另有约定外,居住权自居住权人死亡时消灭。

可以看出,本次民法典物权编草案居住权条款注意到了房屋多元利用的创新需要,一定程度上淡化了居住权的人役性质。如将居住权定位为意定物权,以合同作为订立居住权的主要形式,强调当事人自主意思在居住权生成中的基础性地位;允许当事人在另有约定时将其出租等。但总体上来说,尚没有摆脱传统居住权窠臼,民法典作为民事生活中的基本法律,需具有一定的前瞻性,故而,立法观念上还可以开阔一些。如对于居住权的认识,仍然囿于保障性权利,将居住权限定在权利人单纯对住宅的占有、使用权益,而剥夺权利人对权利本身的处分权,不允许其转让和继承,人为限制了其权利价值;将居住权对象限制在住宅,且定位为限于满足生活需要的权利,忽视了相当部分商住型房屋居住和投资兼顾的现实等。

(来源: 人民日报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/468/id/469/aid/55758>

养老类型

养老项目不是麻将馆

“星光老人之家”是一个全国性福利养老项目,在全国有数万家。但在很多地方,这一项目的实施情况并不理想。近日有媒体调查发现,广州 1460 家“星光老人之家”几乎都沦为了麻将馆。

老龄化社会的到来,提醒全社会都应关心养老问题。每位老人都能老有所养、老有所乐,能极大提高整个社会的幸福感和安全感。但由于种种原因,现在养老领域还有很多地方亟需改进和提高。

“星光老人之家”项目涵盖老年人入户服务、紧急援助、日间照料、保健康复和文体娱乐等多种功能,曾被视为“近些年民政系统上下统一实施、耗费时间最长、资金投入最多、覆盖面最广、社会效益最好的福利工程”,也曾被老年朋友们誉为“造福民众、福荫老人的民心工程”。

只可惜,曾经被寄予厚望的“星光老人之家”,如今辉煌不再、面目全非,不仅让前期大量的人力、物力、财力投入付诸东流,还伤了老年人的心,给社会养老事业造成负面影响。原本初衷非常好的项目,为何执行和落实如此之难呢?其主要问题出在两个方面。一是管理体制没有理顺,一个非常专业的福利项目、养老工程,交给基层街道和居委会来管理运营,本来就有点勉为其难。加之,民政部门 and 老龄工作委员会只能“指导”,如果两者之间沟通协调不畅或干脆就是“两张皮”,工作不可避免地会出现衔接难题,甚至各行其是。二是后续资金缺乏保障。在资金方面,“星光计划”初期三年时间内的总投入约为 135 亿元,但缺乏后续运营模式和自我“造血功能”,导致“星光老年之家”亏损、关门甚至连房屋也被挪作他用。

可以说,“星光老人之家”项目是新时期养老服务模式的有益探索,体现了政府部门对养老事业的关心和重视;同时,却也交了不少学费、有很多经验教训值得记取。首先,要明确相关单位的职责、厘清管理责任,“九龙治水事难成”,权责分明才能有所为。其次,即便是公益项目,也要考虑后续资金的自我积累和长期发展。除了财政和公益资金的投入,还可以考虑出台税收等方面的优惠政策,用经济杠杆吸引和鼓励社会资本进入养老领域。

(来源: 人民网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/517/id/520/aid/55769>

福建: 晋江推进养老机构“三个一批”整改, 10月前拟全面“达标”

随着人口的老龄化,老年人的服务需求逐渐增多,各地都在加快养老事业发展。已建投用的养老机构都安全吗?对此,福建晋江市日前对已建投用的养老机构开展大排查大整治,并加快推进养老机构“三个一批”整改任务,争取 10 月前全面完成安全达标和养老“许可”任务,确保入驻老人的安全。

“我们这次大排查大整治主要是对已投入使用的民办及公办养老机构开展的排查整治工作。”晋江市民政局工作人员介绍,目前,通过召开工作推进会、实地走访项目、主动与消防第三方评估机构

协调解决问题、每周定期督促报送整改进度、加大补助经费投入等多种举措，重点督促推进7所养老机构“三个一批”工作进度。

据悉，目前，龙湖尚善养老院、安海云水寺慈静敬老院已完成消防整改，出具两项评估报告、办理设立许可等“三个一批”任务；安海镇孝亲养老院已完成整改，并出具消防评估报告，待消防大队确认后，即可办理养老机构设立许可；磁灶镇敬老院搬迁分流后，已完成消防整改，并出具消防评估报告，待消防大队确认，即可办理养老机构设立许可；磁灶镇磁灶社区伊护航家护理院基本完成消防设施改造，正在验收，待消防评估机构出具报告，预计10月初完成设立许可；英林镇让德敬老院、深沪镇敬老院正在消防改造，计划9月底完成消防整改，10月初办理设立许可。

晋江市民政局工作人员表示，此次排查整治重点检查房屋建筑安全、场所消防安全等情况，排查鉴定工作完成后，按照“属地管理、业主负责、分类处置、限期完成”的要求，实行“三个一批”（许可一批、整改一批、搬迁一批），已建投入使用的养老机构只有通过房屋建筑可靠性鉴定和消防安全评估后，才能获得养老机构设立许可。对不配合整改的养老机构一律予以曝光，并建立黑名单制度，确保入驻养老机构的老人安全，促进养老机构健康发展。

据了解，所谓“许可一批”就是通过排查鉴定，对房屋建筑安全、场所消防安全的养老机构，按照优化简化的流程在规定时限内办理设立许可；“整改一批”，是指通过排查鉴定，对能够通过整改实现安全达标的养老机构，所在地政府要组织并支持其立即整改，及时完成整改并办理设立许可，同时整改期间要妥善安置已入住老年人；“搬迁一批”，是指无法通过整改达标的养老机构，要尽快寻找符合条件的场所搬迁，所在地政府要按照属地原则确定搬迁场所，督促养老机构按时搬迁，并在完成安全鉴定后办理设立许可，搬迁期间，要确保已入住老年人的安全。

（来源：中新网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/520/aid/55750>

黑龙江：哈尔滨社区照护中心创新模式满足多样养老需求，家门口畅享优质养老服务

作为国家居家和社区养老服务改革试点区，哈尔滨市不断创新社区居家养老服务新模式。今年5月以来，哈安、松乐等多家社区老年人照护中心相继投入使用。这种社区提供用房、社会组织运营的照护中心不仅可以供老年人休闲娱乐、保健康复，还有助餐、助浴、助医等服务，同时设立养老床位，让老年人在家门口就可以尽享高质量的社区居家养老服务。

社区照护中心实现就近养老

“家门口新投用的社区照护中心，不仅可以休闲娱乐，还有一日三餐，如果有需求还可以选择在这里入住，有专业的护工照顾，不用入住养老机构，在家门口就能享受到这么优质的养老服务，真不错。”哈安社区71岁的居民杨利对5月投入运营的哈安社区老年人照护中心赞不绝口。

“社区除保留了一部分办公区域外，全都无偿提供给我们照护中心使用。”该照护中心负责人赵元志告诉记者，作为全新的社区居家养老模式，该中心采用的是社区无偿提供住房，由作为社会组织的哈尔滨市寿之源养老服务有限公司负责服务运营。

“中心在兼具日间照料的功能外，还增设了助餐、助浴、助医、助洁、助急以及日托、短托等为老服务功能，实现了居家养老服务的专业化、多样化。”在赵元志的指引下，记者走进该中心，一阵饭香首先扑鼻而来。“这香味来自为老食堂，是我们照护中心的特色之一。”赵元志告诉记者，一日三餐对于许多居家的老人及家属来说都是一个难题，为此，中心将助餐功能作为重点进行打造。记者看到，餐厅内整洁有序，食品采购记录全部公示，一日三餐的食谱也一目了然。“食材选购严格把

关，食谱根据老年人饮食习惯搭配。每餐的价格我们也控制在最低，像一顿午餐，花十元钱就能吃到三菜一汤，让老人在这里花的少吃的饱吃的好。”赵元志说，餐厅运营以来每天来就餐的老人有500余人。

该中心二楼和四楼为老年人休闲娱乐区域，三楼则为日间照料及短托服务区。“这是我们照料中心的又一特色，我们打造了5间养老房间共9个床位，老年人既可以选择在这里进行日间照料，也可以入住，我们同时安排了专业的护工，为老年人服务。”赵元志说。记者看到，养老房间宽敞明亮，护理床、呼叫器、电视机等设施设备一应俱全，与专业养老机构的房间基本无异。

据了解，除香坊区的哈安社区老年人照护中心外，道里区的玫瑰湾优护老年人日间照护中心、松北区的观江国际社区日间照护中心等也已相继投入使用。

创新模式让居家养老专业化

“以往由社区负责运营管理的老年人日间照料室，服务内容较为单一，无法满足老年人日趋多元化的养老需求。专业社会组织介入后，可为老人提供助餐、助浴、日间照料、文化娱乐等一系列多样化的养老服务，让社区内老人居住在自己熟悉的小区即可享受专业的养老服务，实现老年人‘离家不离社区’的养老梦。”谈及打造社区老年人照护中心的初衷，哈市民政局社会福利处相关负责人如是说。据了解，除已经投入运营的照护中心外，目前，全市又有15个老年人日间照护中心服务项目完成了项目选址并面向社会公开招标。

对于照护中心采取的社区无偿提供用房，社会组织负责运营的模式，该负责人表示，2017年，哈尔滨市被确定为国家居家和社区养老服务改革试点区，试点重点任务之一就是全力推动居家社区养老服务社会化。“社会组织作为社会化养老服务的有效载体，既可以吸收政府公共资源，又可以利用市场资源，还可以最大限度地调动社会各方面力量，将养老服务做细、做精。”该负责人告诉记者，在打造社区老年人照护中心过程中，全市为老服务社会组织和企业积极参与。截至目前，经各区民政部门公开招标和签订协议，累计有近20家社会组织和企业承接运营了社区老年人照护中心等项目。

采访中记者了解到，为确保每个项目长期、规范运营，除社区无偿提供用房外，哈市还对照护中心给予相应的资金补贴，哈市民政局同时制定了哈市《居家和社区养老服务规范》，确保社会组织提供的养老服务标准化。

打造规模化品牌化居家养老服务

近年来，哈市不断创新居家社区养老服务形式。2017年年初，哈市投入100万元政府购买养老服务资金，在道里、道外等4个区招标了9家社会组织开展助餐、助浴、助医、助洁、助急等居家养老服务项目，受到社区老人的广泛欢迎。开通的12349助老公益服务热线，通过市场化运作模式，有效解决了为老服务企业与老人需求之间对接错位的问题。同时，组织公办养老机构延伸服务触角，开展居家互助和机构连锁服务活动，为居家老人开展短期照护和日间照料，充分发挥了专业资源的服务辐射作用。

“目前，哈市老年人口所占比例比全省和全国平均高出3到4个百分点，而且老龄化程度还在逐步提升。这些老年人中95%以上是在居家和社区养老，所以尽快提升哈市居家和社区养老服务水平，让更多的老年人享受高质量的居家社区养老服务是今后我们工作的主要方向。”社会福利处相关负责人表示，下一步，在逐步增加养老服务设施投入的同时，哈市民政局还将加大对社会力量参与居家社区养老服务的培育和支持。一方面对社会组织、企业或机构参与居家和社区养老服务，在服务内容、服务标准、服务质量和服务项目上进行培训，使居家社区养老服务达到统一规范；另一方面，通过提供房产、减免税收、政府购买服务等政策支持，鼓励社会组织、企业或机构积极参与居家社区养老服务。

据介绍，哈市还将支持社会组织、企业或机构向品牌化、连锁化、规模化方向发展，引领和带动更多社会力量参与养老服务。同时，逐步建立“智慧养老社区”，实现对老年人居家养老的数字化、网络化和智能化服务。

（来源：黑龙江日报）

中国养老网
WWW.CNSF99.COM <http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/517/id/518/aid/55740>

养老产业

医养融合，养老更贴心

9月27日上午，第二届中国（宁夏）国际大健康产业博览会在银川国际会展中心刚一开馆，68岁的王建如便带着老伴来到桃园健康颐养中心展厅前驻足询问。

记者了解到，由宁夏浩海桃园民族养老产业有限公司打造的“桃园健康颐养中心”是集医疗、养生、康复、护理、休闲、文娱于一体的医养融合型智慧养老社区，专设老年病专科医院，为入住老人提供门诊、急救、住院等康复服务。“博览会上，我们会为金凤区55岁以上的住户提供免费体检，根据检测结果出具一份健康档案。”展厅负责人王佳惠说，根据王建如老人的需求，他将会在心脑血管等方面得到详细检查。

参会的宁夏邦尼沁椿养老服务有限公司将会对老年人提供医疗护理、临终关怀、康复保健、营养保健服务、心理咨询服务、餐饮服务、旅游服务、家政服务。

（来源：宁夏日报）

中国养老网
WWW.CNSF99.COM <http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/521/id/522/aid/55742>

远洋拓展海外养老业务，入股美国 MeriStar 集团旗下养老运营公司

9月27日，远洋集团宣布与美国 MeriStar 集团在北京正式签署协议，远洋集团将以增资方式持有后者旗下的养老运营商 MeridianSeniorLiving, LLC 公司约40%的股权。

远洋集团董事局主席、总裁李明，执行董事、执行总裁温海成，副总裁兼资本运营事业部总经理王洪辉，副总裁兼客户服务业事业部总经理杨德勇，远洋养老总经理罗剑；美国 Meridian 公司联合首席执行官 RobertSweet、首席运营官 PeterKacyKang、联合首席执行官 TimothyOBrien、首席销售官 KevinCarlin 等出席了签约仪式。

协议约定，双方建立深度战略合作伙伴关系，将在美合资成立投资平台，共同发展在美养老不动产业务；并将在中国国内养老业务的运营管理、服务支持、失智照护等多领域展开深度合作。

远洋集团称，上述合作将开启远洋集团对海外养老业务的战略投资，对远洋集团打造国际领先的养老产业链具有重要的战略意义。而且，此次合作将有助于美国优秀的养老机构连锁经营方式、运营专业技能和管理经验全面引入中国，推动远洋养老加快实现战略布局。

据观点地产新媒体了解，远洋集团自2012年开始涉足养老产业，目前已发展形成多条产品线、五大核心城市群、数十个城市的战略布局。自2014年开始，远洋集团与美国 Meridian 公司连续多年签署《运营支持服务协议》，在运营支持领域展开合作。2018年3月，两家企业开启了第五个年度的合作。

此前远洋曾与 Meridian 合作，引进了包括失智照护大师 NaomiFeil 创立的认可疗法等，并且打造了专业的老年失智照护解决方案“忆路同行”。

资料显示，Meridian 公司是一家美国领先的养老管理服务提供商，主要为美国本土养老机构提供

Meridian 品牌下的养老机构管理服务。目前管理的养老机构数量约 80 家，分布在美国 21 个州。

(来源：观点地产网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/521/id/522/aid/55723>

智慧养老

安徽：放开养老服务市场“智慧+”将成健康养老新模式

随着人口老龄化加剧，人们对健康和养老等方面需求大大增加，健康养老市场也不断扩容。党的十九大报告指出，要积极应对人口老龄化，构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，推进医养结合，加快老龄事业和产业发展。近几年，我省全面放开养老服务市场，健康养老消费已成为一只“潜力股”，正在改变百姓的生活。

家门口即可享受养老服务

陆勤华是合肥一名退休教师，今年 78 岁，老伴去世后一直独居，随着年纪越来越大，生活也更加不方便。去年，她住进了逍遥津老人服务中心，平时不仅有护工照顾，一周还可以检查一次身体，关键离家近，有时还可以回家转转。

逍遥津老人服务中心是合肥庐阳区首家“嵌入式”养老机构。“社区+机构+居家”的“嵌入式”养老模式，利用社区的公建配套设施，引入社会资源运营，由专业的社会组织、企业承接养老服务设施，让辖区内很多老人享受到家门口的专业养老服务。

随着老龄化程度不断加深，一方面是城市公办养老机构“一床难求”，另一方面是老年人从情感上又不愿离开熟悉的居住环境。对此，这两年我省大力发展社区嵌入式养老模式，让老年人就近在熟悉的社区环境中颐养天年。

让老人在家门口就能享受到养老服务，已成为发展趋势。按照计划，2020 年底前，我省要打造 10 家以上专业化的品牌居家养老服务企业或社会组织。全省还将推广社区居家养老服务项目化运作，大力发展为老年人提供就近照护服务的“社区示范长者之家”项目和提供就餐送餐服务的“社区助餐工程”项目。

适老化改造提升养老品质

为老旧小区加装电梯的呼声，这两年越来越高。在合肥长城天一家园 5 栋 2 单元，居民们已经率先尝试，成为全省首个由业主自治申请达成一致老旧小区加装电梯项目。

目前，我省已经制定了城市老旧小区整治改造技术导则，鼓励各地对老旧小区进行“适老化”改造，对于中低层住宅可通过加固改造增加配置电梯。实际上，适老化改造不仅有加装电梯，还包括一些基本的生活辅助器具，以帮助行动不便或失能失智老人完成基本的生活。

今年，我省出台《安徽省构建多层次养老服务体系(2018—2020 年)行动计划》，其中提出，从 2018 年起，对照顾失能失智老年人的家庭成员提供每年不少于 1 次的养老护理技能培训，列入当地基本养老公共服务清单。鼓励养老机构和社区养老服务站为失能失智老年人家庭提供暂托服务，为经济困难失能失智老年人提供服务的，列入当地基本养老公共服务清单。

同时，鼓励有条件的县级人民政府对经济困难的高龄、失能失智、重度残疾人等特殊困难老年人家庭进行适老化改造，配备基本生活辅助器具或给予一定改造补贴。从今年起，全省每年选择不少于

1000户特殊困难家庭进行适老化改造示范，其中，合肥、马鞍山、芜湖、铜陵、安庆市每年各不少于100户。

智慧养老催生服务新业态

老人独自在家遇到头疼脑热或者紧急情况，只要打个电话或者按一下智能手表，就能一键呼叫24小时响应热线。这是安庆市宜秀区开发的智慧养老综合信息平台。这个平台以互联网为基础，接入物联网、云计算等新技术，让居家养老、空巢老人“一键在手，养老无忧”，打造了一个没有“围墙”的养老院。

推动健康养老服务的智慧化升级，正不断催生新业态的发展。按照计划，我省将提高养老机构智慧化服务水平，推广配置安全监控、健康护理、生活服务等智能设备，为老年人提供入院能力评估、无线定位救助、活动监测、行为智能分析、亲情视频沟通、门禁系统联动等智慧养老服务；在入住老年人中推广应用适老化智能产品、健康监测可穿戴设备、移动应用软件(APP)等；鼓励研发应用为老年人提供亲情陪护、康复理疗等服务的人工智能产品和设备。到2020年，全省打造50家以上全国一流的智慧养老院。

此外，我省还将统筹整合各级养老服务信息平台，实现基础数据、服务渠道、服务终端等资源共享，对接餐饮、家政、健康等为老服务主体，提供助餐助医助急等服务。鼓励社会力量建立远程居家照护服务系统，开发多元、精准私人定制服务。

(来源：安徽网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/527/id/528/aid/55732>

湖北：武汉打造“互联网+居家养老”样板城市

中国正步入老龄化社会，但传统家庭养老功能日益弱化，且机构养老供不应求，一些空巢、高龄老人“老无所养”状况已出现。建设“以居家为基础，社区为依托，机构为补充”的养老体系成为发展方向。武汉现有60岁以上老年人178.85万名，占总人口20.95%，老龄化程度比全国平均水平高出3.6%。2016年底，武汉获批中央财政支持开展居家和社区养老服务改革第一批试点。此后，武汉通过“社区嵌入模式”“中心辐射模式”“统分结合模式”，推进发展“互联网+居家养老”。通过搭建平台形成养老服务网络，成立区域性养老服务中心辐射周边社区，建设嵌入式的服务站点贴身提供养老服务。根据规划，今年底，武汉“互联网+居家养老”能提供三助一护（助餐、助洁、助医和远程照护）养老服务有效应答的街道将超过20%。2020年底，在中心城区实现居家养老服务半径不超1公里，初步形成“互联网+居家养老”武汉样板。

统分结合：建设区级互联网平台

统分结合模式，指扶持社会力量建设区级智慧养老网络系统（手机APP、呼叫应答系统等），依托线下服务力量（网点）服务。今年2月，江汉区与烽火科技合作，投入1200万元，启动“江汉互联网+居家养老”平台建设，同年5月，平台搭建完成。万松街、民意街两个街道，以及王家墩社区等5个社区，作为试点接入区级平台。9月7日，湖北日报全媒记者来到位于江汉区的老年活动中心，平台运营中心大屏幕上显示有该区老年人、养老机构、高龄津贴发放等数据。“嘟嘟嘟”提示声响起，屏幕上显示，任亚玲老人预约在王家墩社区幸福食堂吃晚餐，平台值班人员随即将订单派发给王家墩社区工作人员。烽火科技江汉“互联网+居家养老”平台负责人高巧山介绍，平台共搭建指挥中心、呼叫中心和数据中心三大中心，老人可通过智慧拐杖APP、电话及服务终端预约助餐、助洁、助医等服务。“平台接入了江汉区各个养老服务商，既整合了资源又规范了管理。平台还会对老年人服务大数

据进行分析、反馈。”

中心辐射：街道综合养老服务中心辐射周边社区

中心辐射模式，指建设区域性“互联网+居家养老”服务中心，辐射服务周边居家老人。青山区冶金街109街坊“楠山有约智慧养老服务中心”，辐射冶金街9个社区，为周边社区提供助餐、助医、助洁等养老服务。记者9日来此看到，该中心设有20张护理床位，在此居住的老人可直接走绿色通道住院，医护人员还会每周过来巡诊，为老人建立医疗档案。

青山区民政局社会事务科科长杨昌武介绍，冶金街其他社区老年服务中心多数设施陈旧，难以提供上门助餐、助医、助洁等居家养老服务。如今，周边社区老年人通过呼贝APP或者微信小程序，即可预约“楠山有约智慧养老服务中心”的助餐、助医、助洁等服务。

社区嵌入：贴身提供养老服务

社区嵌入模式，指鼓励支持互联网企业、专业养老机构新建或升级现有社区老年人服务中心，利用互联网技术提供服务。今年6月，由九州通集团打造的汉阳龙阳街陶家岭社区居家养老嵌入式服务中心投入运营，中心面积超过300平方米，设互联网+健康服务区、长者照护区等区域。9月17日探访看到，该中心设有3个长者照护起居室、7个床位。中心主任陈玉珍介绍，长者照护起居室主要用作老人手术后的康复理疗，“有专业的医护人员护理，费用最低2600元/月，老人不用长期住在医院，家人探望十分方便。”此外，社区还先期给8位老人试用“伙伴健康”智能穿戴设备，监测老人身体状况。在社区互联网+健康服务区大屏幕上，王雪英、徐宗莲等8名老人的血压、脉搏、定位等信息一览无余。“社区嵌入站点离老年人最近，为老年人提供贴身服务。”陶家岭社区党总支书记陈国艳介绍，目前，陶家岭社区已完成线上线下服务有效衔接，每天为100多名老人提供助餐、助医、助洁等服务。

（来源：人民网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/527/id/528/aid/55717>

养老培训

江苏：宿迁市组织开展2018年度养老护理员培训

为加快推进养老服务人才队伍建设，提高全市养老护理员能力素质和服务水平，近日，宿迁市民政局委托宿迁市虹枫老年公寓、宿豫区仁爱老年公寓和宿迁市颐家养老服务评估中心组织开展了2018年度全市养老护理员培训工作。

此次培训共分5期，每期80人。培训以职业道德、生活照料、基础护理、康复护理、心理护理、安全卫生、法规基础等国家职业标准规定的要求内容为主，组织具有丰富教学经验和多年实操经验的养老护理专家集中授课，对学员进行全面系统的培训。培训结束后，将组织相应的理论和实际操作技能测试，并为合格者颁发结业证书。

自2012年开展养老护理员免费培训以来，市民政局通过业务指导、外派学习及实地实训等方式，组织开展养老护理员培训23期，累计培训养老护理人员1700余人，为全市养老服务行业培育和输送了大量护理人才，较好地满足了全市养老护理需求。下一步，全市将进一步强化技能培训，全力帮助养老护理员学以致用，积极践行，提升养老服务科学化、专业化、精细化、规范化水平，加快推动全

市养老服务高质量发展。

(来源: 宿迁网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/531/id/532/aid/55743>

老年大学

安徽：老年大学办学管理规范化研讨会在淮南召开

9月26日上午，全省老年大学办学管理规范化研讨会在淮召开。市委副书记王崧出席开幕式并致辞，中国老年大学协会副会长、安徽省老年大学协会会长陈先森讲话，市委常委、市委组织部部长朱学亮出席会议。

王崧在致辞中代表市委、市政府对研讨会的召开表示祝贺，并简要介绍了淮南市情和淮南老年教育事业发展情况。他说，老年教育是我国教育事业和老龄事业的重要组成部分。发展老年教育是积极应对人口老龄化，实现教育现代化，建设学习型社会的重要举措，是满足老年人多样化学习需求，提升老年人生活品质、促进社会和谐的必然要求。老年教育事业是光荣而崇高的事业，做好新时代老年教育工作是我们肩负的神圣使命，也是我们义不容辞的职责。全省老年大学办学管理规范化研讨会在淮南召开，汇聚了各地老年大学教学工作的领导和专家，为淮南老年教育工作提供了十分难得的学习机会，全市各级老年教育工作者要珍惜机遇，充分吸收和借鉴各地成功的做法和经验，深入思考和研究新时代老年教育事业发展的对策和举措，努力推动淮南老年教育工作再上新台阶。

陈先森在讲话中指出，老年大学经过三十多年发展，具有厚重的沉淀。要办好新时代老年大学必须不断推进办学规范化。要持续在教学、教材、教师“三教”上下功夫，加强精品教材推荐使用、教师队伍建设和教学管理创新；持续在财力、人力、物力“三力”上下功夫，加强经费、组织保障及基础设施建设，不断完善老年教育机制，提升老年教育水平，补齐老年教育短板，推进我省老年教育与时俱进，永葆活力。

(来源: 中安在线)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/536/id/537/aid/55714>

广西：钦州消费教育大讲堂走进老年大学

9月11日至13日，广西钦州市工商局、钦州市消委会分别在市老年大学、灵山县老年大学、浦北县老年大学举办了消费教育大讲堂暨“品质消费教育”活动，为老年消费者带来一场接地气的消费维权课。

近年来，一些不良经营者以“名医就诊”、“回馈老客户”等名义，通过频繁组织老年人参加免费的产品体验、健康讲座、专家义诊、免费旅游、赠送礼品等会销活动，诱骗老年消费者购买质次价高甚至是“三无”保健食品，有的打着“无效退货”、“交付定金就可终生免费享用”的幌子，在骗取老人钱款后便逃之夭夭。

为引导老年消费者科学理性消费，切实维护老年消费者合法权益，此次举办的消费教育大讲堂活动利用老年大学的教育资源，将保健、金融等消费知识列入市老年大学的基础教学课程，宣传保健品

和金融消费知识。主办方希望能在老年消费者中倡导科学、理性和健康的消费理念，进一步提高老年消费者自我防范水平，帮助老年消费者树立文明健康的消费理念，自觉抵制不良消费诱惑，防止掉入不法经营者设置的消费陷阱。

课堂上，自治区消委会专家团专家以“老年人如何科学理性消费”为主题，结合自身丰富的工作经验，分别就老年消费维权知识、老年人如何避免投资理财和金融诈骗陷阱给 230 名老年消费者进行授课。通过列举全区和钦州市老年人消费受骗上当的典型例子，展示“三无”保健食品等方式，专家们向在场老年消费者们讲述了会销活动的危害和骗术，提高老年消费者的消费意识。

随着老年人口不断增多，老年消费所占比例越来越大，老年产业已成为国民经济发展的重要引擎之一。但与此同时，一些不法商家利用老年人信息不对称、对消费信息识别能力弱等特点，把老年人精神生活孤寂和老年教育缺口作为突破口，大行坑老、害老之道。

下一步，钦州市工商局和消委会将会联动社会力量，开展老年消费教育“进社区、进农村、进学校、进家庭、进企业”系列活动，促进老年消费教育活动普遍化、多样化和常态化。

(来源：人民网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/536/id/537/aid/55715>

健康管理

辽宁：每百位老人中有 5 位患老年痴呆

10月1日是“世界老人日”，辽宁省每100名老人约有5人患老年痴呆，目前中国老年痴呆患病人数居全世界第一。

沈阳市第一人民医院(沈阳脑科医院)副院长徐冰昨日介绍，老年痴呆又称阿尔茨海默病，我国阿尔茨海默病多发于65岁以上人群，75岁以上达8.26%，80岁以上高达11.4%；老年痴呆患者中女性多于男性，60岁以上妇女患老年痴呆的比例通常是男性的2-3倍。

徐冰介绍，很多人都认为老年痴呆不是病，而是一种自然衰老，其实不然。常忘事、情绪大变、常算错账，这些被大众认为是自然衰老的现象都可能是老年痴呆的前期症状。老年痴呆是一种逐渐进展的神经系统退行性疾病。调查显示，中国轻度痴呆症患者的就诊率为14%，中度痴呆症患者的就诊率为25%，重度痴呆症患者的就诊率为34%，该病呈现发病率、漏诊率高的特点。老年人存在9种表现就要当心患上老年痴呆了，包括语言障碍、定向力障碍、计算力减退、精神行为异常、记忆力减退、判断力减退、学习及反应力变慢、注意力减退、日常生活能力下降等。

徐冰介绍，在预防上要养成良好的生活习惯，保持每晚8个小时睡眠，适当运动，勤动脑，多接触新鲜事物，多参加社交活动，使生活简单化、合理化，还要避免脑血管病的发生。

(来源：辽沈晚报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/545/id/547/aid/55729>

长期研究表明：酗酒增加患老年痴呆症风险

据英国路透社9月27日报道，一项长期研究表明，中年开始戒酒和每周喝七大杯以上的酗酒者，年老以后都比轻度饮酒者更容易患上痴呆症。

巴黎萨克莱大学和伦敦大学学院首席研究员 Severine Sabia 表示，大量饮酒后，痴呆可能直接由营养不良和酒精在大脑中的毒性作用所致，也可能是由酗酒者的常见疾病糖尿病、高血压和中风间接引起的。

研究发现，禁酒也更有可能患心脏病或糖尿病，这也解释了禁酒者患痴呆症的部分原因。这些有痴呆风险的禁酒者指的是因滥用酒精或酒精成瘾而戒酒的人。研究人员指出：“这个发现不应该激励那些不喝酒的人开始饮酒，因为酒精对死亡率、肝硬化和癌症有不良影响。此外，鉴于酒精对健康有不良影响，应鼓励过量饮酒的人减少饮酒。”据世界卫生组织统计，全球每年约有330万人死于酗酒，约占总死亡人数的6%。

在这项研究中，Sabia 的团队使用了一种英国标准的测量方法，即酒精单位，其中每个单位含有8g纯酒精。因此，一杯中杯葡萄酒(175毫升或约6盎司)含有约2单位的酒精，半品脱(280毫升或9.6盎司)啤酒包含1至3单位的酒精，视其浓度而定，而标准量(25毫升或约1盎司)的烈性酒则相当于一单位酒精。

研究人员对9087名英国成年人进行了23年的长期追踪研究，并在1985年至2004年期间进行了5次饮酒评估。他们还查看了调查问卷中的数据，以评估在1997年至2017年间的饮酒问题以及酒精相关疾病的医疗记录。

研究小组在英国医学杂志上报道，在这项研究中，397人后来患有痴呆症，平均年龄为76岁。与每周饮酒1至14单位的中年人相比，禁酒者患老年痴呆症的几率要高出47%。在每周饮酒超过14个单位的人群中，每增加7个单位的饮酒量，就会高出17%的痴呆风险。这项研究还调查了中年以后饮酒方式的变化会如何影响患痴呆的风险，他们发现，持续每周饮酒1至14个单位的人，患痴呆症的风险最低。

与这些持续轻中度饮酒的人相比，长期禁酒的人患痴呆症的可能性要高出74%，长期酗酒的人要高出40%。人们要是在中年戒酒，他们会比一直偶尔或适度饮酒的人患痴呆症的可能性高出55%。

这项研究并不是为了证明饮酒习惯是否影响或如何影响痴呆症的发展。然而，研究人员总结道，对于每周饮酒远高于14个单位的过量饮酒，许多国家应设立规定阻止，来说明潜在的痴呆症风险。

(来源：环球网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/545/id/547/aid/55761>

养老地产

龙湖进军养老产业，高端公寓卖点在哪

未来，专业和便捷的养老服务已成为社会最急切的需求之一。这一趋势，正催生出越来越多的新兴养老机构。在重庆颇具口碑、早已跻身全国房地产企业第一阵营的龙湖，为何会选择进军养老产业？有着怎样的布局？昨天，记者采访了龙湖集团相关负责人，他透露，接下来，龙湖还将在重庆以及全国布局养老大健康等一系列服务空间。

城市中心的养老地产，只有一碗汤的距离

近日，龙湖集团在渝推出了进军养老产业的首个产品——位于龙湖新壹城的养老公寓，名为椿山万树·重庆新壹城颐年公寓（以下简称颐年公寓）。

位于九龙坡区科园四路的龙湖新壹城2号楼，整栋楼都是龙湖的自持物业，2号楼的1~9楼，便是龙湖颐养公寓项目的所在地，9楼以上至17楼，则是目前在长租公寓市场上颇有影响的龙湖冠寓。

以颐年公寓为圆心来看配套，医疗资源上靠近重庆医科大学附属第一医院、第三军医大学大坪医院等三甲医院。

“在城市中心，能保证老人一碗汤的距离”，这是颐年公寓强调的养老体验。在这里，老人没有脱离城市群和原有的生活圈，可以延续原有生活的轨迹、生活习惯、亲人和家庭。

细节控的新型养老，体现出适老化细节

记者在新壹城颐年公寓养老居室的样板间看见，从公寓配置上来看，30多平方米的养老居室，功能配套齐全，冰箱、电视、小型洗衣机、热水壶等电器一应俱全，以及书桌、衣柜、坐便器、淋浴区、洗漱台等设施，都以适老化细节进行了优化。其中值得一提的是，整个公寓室内，都采用了全域新风及地暖，保证老人身心健康。

而从公共区域设计风格来看，也颇有酒店风，三楼包括餐厅、理发室、公共活动室，以及医疗区和康复区，屋顶则是老人专属的楼顶花园。

为了让老人居住得舒适些，公寓体现出了极致的人性化与适老化细节。比如，颐年公寓里一把普通的座椅，为方便他们使用，设计部在最初设计时，就希望实木座椅能做到牢固为先，尽量减重，兼具质感方便清洁。

设计师表示，因此设计部从设计到出厂易稿达十余次。如座椅经过了几次减重，陆续去掉了木质靠背、木质底座，换成了坚韧的高密度海绵；其次，座椅布料可以整体拆洗，同时布料内衬加入了防水材料；最后，还有一个小细节，座椅的靠背上专门留下了凸起的木制结构，是因为考虑到重庆长者有随手提包袋的习惯，这个结构就是方便长者入座时可随手把包袋挂在椅背上。

此外，公寓内舍弃地毯或丝线类织物铺设，全部选用纯实木地板，公区采用防滑地砖，围栏的高度降低到1.65米，以降低跌落风险，坐便器配备了智能坐便器，高度设计也照顾了轮椅的使用者。甚至是房间内的一面镜子，在安装时都刻意将其倾斜了15度，方便坐轮椅的长者使用。

既然公寓内都是为老人量身定制，那定价大概在多少？据了解，目前价格还没明确，因为颐年公寓要到下月中旬才开始试入住，但是每张床位的价格区域大致会在6500元~13000元，这样的价格，放眼重庆各大养老机构，都算得上重庆高档的养老公寓。

第一批业主已步入花甲之年，有了养老服务需求

为何龙湖集团会选择进军养老产业？

“中国社会老龄化越来越快，我们觉得里面存在很大的机会，另外，养老也是未来整个社会的痛点。”龙湖集团重庆公司相关负责人对龙湖投身养老产业的初心作了更进一步的诠释，“今年是龙湖25周年，当年的第一批业主很多已经步入花甲之年，随着年龄增长，他们开始有不同的养老服务需求；还有一些年青业主的父母，也有很多的养老需求。”

“基于龙湖的企业理念，我们才开始考虑去做一些为更多老年人提供养老服务的事。”该负责人表示，他们在重庆先做一个试点，于是便有了颐年公寓的决策。

从企业发展层面，龙湖考虑得更加长远。该负责人介绍，虽说地产开发是龙湖主航道业务之一，但中国房地产开发未来还有很长的路要走，不能单一在一个层面做。由此，集团提出了“空间即服务”全新战略，便是希望从空间的建造能力，向空间的服务能力逐步深入，同时，促进龙湖优质的服务，从社区，走向更为广阔的公共空间。目前，龙湖集团地产、商业、物业、冠寓四大主航道业务正齐头并进。

瞄准养老行业的空间与服务升级需求

龙湖初次涉水养老，算不算心血来潮呢？

“不会，我们是下了很大决心做这件事。”龙湖集团副总裁、集团养老事业部总经理胡浩表示，用户视角、细节能力和高质服务，成就了龙湖在地产领域的品牌号召力，那么推出的养老，也更需要这三方面因素。

之所以会布局养老产业，是因为龙湖瞄准的是养老行业迫切的空间与服务升级需求。作为创新业务，筹备之初，龙湖养老团队便选择对标国际先进的养老项目，多次赴日本、美国等取经，学习TOD+养老模式、国际标准服务体系、适老化设计等先进经验，融合国际养老理念与标准，率先在重庆落地国际标准养老机构，建立龙湖特色的服务运营体系。

“之所以跨界进军养老行业，是因为本身拥有品牌影响力、服务基因、低资金成本、内部资源平台和养老专家团队等多方面优势，未来将通过为客户提供高品质的健康养老服务，满足客户对健康管理及养老服务的持续需求。”胡浩说。

创新商业模式，构建养老全场景服务能力

在国内多方资本进军养老产业的当下，盈利模式和商业逻辑始终是待破解的核心问题。基于此前的市场调研与内部资源整合，未来将依托龙湖集团的“制造和管理空间集成平台、服务集成平台、客户洞察及大数据集成平台”等三大优势平台，形成龙湖特色的战略规划与商业模式。

“在未来庞大的养老群体中，并非所有长者都会选择机构养老。多元化和个性化是养老消费观升级的大趋势。龙湖养老坚持自建品牌、自建团队，就是着眼于未来市场，形成客户所需的机构养老、社区养老、居家养老等全场景服务能力。”胡浩介绍。

围绕既定战略，将分三个阶段推进养老业务：第一阶段地产孵化期，将率先以专业养老机构进军养老市场，打造团队综合服务能力；第二阶段为规模化增长期，将以“嵌入式社区照料中心”为服务单元，由点及面进行城市网格化、规模化布局，形成社区养老服务能力；第三阶段数据力再生期，基于前期形成的标准化产品体系和服务体系，将借助大数据和技术优势，搭建起健康养老服务大数据平台，真正构建起全场景养老服务能力，让更多有健康养老需求的客户享受个性化服务。

“目前，养老床位存在一定缺口，社会上对优质养老机构的床位需求大于供应，比较明显。”颐年公寓有关负责人说。

据悉，由于养老机构有长期经营的要求，集团在最初选址阶段制定了诸多严格的专业要求和硬性限制条件，人口密度、公共交通、医疗配套是城市护理型养老机构能够开展经营的必要条件。

据龙湖集团在近期一次媒体见面会时透露，龙湖在重庆，除了颐年公寓这样的机构养老模式之外，还在积极探索社区养老的模式，同时还在推进第一个养老社区的项目，里面将结合护理院、养老公寓和老年会所等。这些新型养老，未来或成为网格化布局，更立体地为住区提供养老服务。

“对于未来，有哪些打算？”龙湖集团 CEO 邵明晓表示，龙湖在养老产业的投资体量上，将会保持一定的投资力度，实行“全国化布局、规模化发展”，首批在重庆、上海、成都、北京等一二线城市布局养老、健康服务空间。

未来，将围绕“全国化布局，规模化发展”的思路推进，以北京为核心辐射环渤海华北市场，以上海、杭州为核心辐射长三角市场，以粤港澳大湾区为核心辐射华南市场，以重庆、成都为核心辐射西南市场，逐步布局杭州、南京、厦门、广州、深圳等8-10个城市，持续布局养老、健康服务空间在国内全面落地养老业务。

可以预见的是，随着越来越多的市场力量进入养老行业，未来，养老的专业度、服务品质有望得到质的飞跃，同时根据需求形成差异化的多级服务供应体系。

相关新闻，民营企业将成为未来养老产业的重要力量

去年12月，市政府办公厅出台《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的实施意见》，明确“深化改革，全面放开养老服务市场。降低准入门槛，放宽投资准入，深化审批流程，精简审批手续”等，鼓励社会力量投身养老。

记者从市民政局获悉，预计到2020年，重庆养老服务市场将全面放开，政府运营的养老床位数将不超过50%。全市将新增社会办养老机构200家，新增床位将达到2万张。

相关数据显示，截至2016年底，我市共有养老机构1400所，床位21.2万张，其中社会办养老机构385所。

“社会办养老机构已成为养老服务的一支重要力量，为满足高层次养老需求做出了突出贡献。”刚刚过去的8月，市民政局再次宣布将加大扶持力度鼓励民营企业兴办养老事业，从政策鼓励引导、降低市场准入门槛、优化审批流程、资金、大数据信息化等方面进行全方位支持。

(来源：上游新闻)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/555/id/556/aid/55767>

2030年养老地产市场规模22万，养老地产转向租售并举方式发展

目前，中国已经成为世界上老年人口最多的国家，据国家统计局最新数据，2017年中国60周岁及以上人口24090万人，占比17.3%。全国老龄办预计到2020年，全国60岁以上老年人口将增加到2.55亿人左右。到本世纪中叶中国将进入深度老龄化阶段，老年人口将达到4.8亿左右。

老龄化问题加剧，养老产业发展迎来“黄金机遇”，养老产业规模，新业态不断涌现，其中养老地产大热。《中国养老产业白皮书》显示，预计2020年我国养老地产市场空间将达到7.7万亿元，2030年将进一步扩张，达到22.3万亿元。

养老是“夕阳中的朝阳产业”已成为不争的事实，各大房企纷纷跑马圈地，试图在激烈的市场环境中实现差异化竞争。从进入养老地产的资本背景来看，光大证券报告将其分为三类，第一类是实力雄厚、经验丰富的大牌开发商：如万科、保利、复星、绿地、首创、远洋、绿城、上实等；第二类是手握长期低成本资金的保险机构：如泰康人寿、生命人寿、新华保险、国寿、太保、合众等；第三类是寻求产业扩张及挖掘新利润点的产业资本：以和谐基金、红杉资本、云锋基金为代表。

万科董事会主席郁亮表示，现在老百姓需要的是养老服务，而不是养老地产，换个方式卖房子，这是不合适的。目前，养老地产从已售为主向租售并举的方式发展，与此同时，需求旺盛，有效需求不足，高端养老面临服务不断提升、盈利艰难的现状。

(来源：中商产业研究院)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/555/id/556/aid/55771>

互动养老

老龄群体成为文旅消费最大客群

近日，捷达旅游参加由中华全国总工会组织“关于为离退休老年群体提供旅游、旅居养老信息服务问题专题座谈会”。座谈会上，捷达旅游以成熟的邮轮度假游和俄罗斯人文旅游产品获得老年消费者群体的肯定，旗下品牌“颐游生活”明确定位于服务老年文旅消费市场。

据报道，中国的“老龄人口数量”和“老龄化速度”占据两个世界第一。至2020年，我国60岁以上老人预计将超过2.5亿，占比17.5%；2025年，这一数字将达3亿，占比约21%；65岁以上老年

人比例也将达到13.7%；2027年我国将正式进入深度老龄化社会。老龄化正考验着经济发展、社会保障、社会服务、城市建设等各方。对旅游行业来说，老年人正快速成为旅游活动、消费的重要群体，如何做好老年旅游服务，正成为全行业的焦点。

老年群体旅游需求的特点：“旅游+”

毋庸置疑，老年群体退休后第一大需求就是旅游，因为旅游本身已经跳脱出旅行和游历的概念，形成老年群体的社交、生活模式，直至产生根据代表性的“旅居”模式。

现代旅游的构成已超越“六大要素”，衍生出新六大要素，即：“商、养、学、闲、情、奇”。以“养”为例，指包括养生、养老、养心、体育健身等在内的有关健康的旅游要素。可见，在老年群体市场中，“旅游+”这一大趋势已经走在消费市场前列。

针对老年游产品的精雕细琢到底有多“细”

50、60后进入老年期，这一年龄层的消费者拥有更强的消费能力，较丰富的阅历，社交生活中对移动互联网时代的接触和使用亦不比年轻人少，对退休后旅游、旅居品质要求更高，需求更明确。旅途中的医疗保障、文化娱乐、社会实践、饮食习惯等无一不是决定消费者选择的要素。

针对老年游产品的精雕细琢具体体现在：

旅程节奏：相对缓慢且张弛有度，坚持早出早归原则，尽可能安排午休；

住宿与膳食：不必盲目追求高星级、豪华配置，以三/四星级且接地气的食宿安排为宜，降低非必要成本的同时，提供更多文化旅行的实践机会；

保障：安全至上，规避一切危险系数高的项目；

医疗：老年人旅行更易生病？误区！经验说明，老年人更关注健康，定期体检、药品储备和日常锻炼都为外出旅行提供了保障。实际上，只要旅行社销售、领队和导游在旅程各个阶段做好提醒、提示工作，境外接待机构具备妥善处理突发事件的医疗预案，完全可以走出老年人旅行易生病的误区；

时间：错峰出游，说走就走，为旅行社获得更大利润空间和操作时间；

年龄段：60-70岁老人更热衷于远程出境游；70岁以上近程产品，且视情况需家人陪伴；

服务温度：所有以老年群体为目标的都是“一对一”服务，与年轻人从各大比价平台点选产品不同，服务老年群体更看重温度，由此带来的客户粘性极强。

服务有价化。当下，千禧一代的旅行消费理念正日趋个体化，强调独行，不走寻常路。而老年群体恰恰相反，个体出游的概率很低，以相约出游为主，如此便形成了社群运营和服务的概念，将大大降低旅行社的获客成本；针对老年游产品的精心设计亦将打破传统标品的同质化问题，从而打破恶性价格竞争的怪圈，推动旅游产品实现服务有价化。

（来源：旅业网）

养老金融

从税延养老险到目标养老基金，创新型养老产品，你该如何选？

人口老龄化加剧，创新的养老金融产品开始层出不穷。继税延养老险推出后，如今公募基金也开始推出养老目标基金。其中，华夏基金的养老目标基金实现首募规模达2.11亿元，引来市场关注。除了上述产

品,个人商业养老的创新产品中,还有消费者较为熟悉的年金险,以及高端养老社区。消费者若对个人风险偏好有清晰认识,在各种产品中选出契合产品并不困难。

年金险:收益率在 3%-4%之间

消费者最为熟悉的,首先是年金险。年金险最初是传统的储蓄型产品(根据年金返还的时间不同,险企会将年金险包装成"教育金""创业金""婚嫁金""养老金"等名目),后来险企将分红、万能和投资连结功能嵌套后,复合型年金险成为银保渠道抢占市场的主要利器。

需要指出的是,年金险的保障功能薄弱,在很大程度上,年金险就是一种跨期储蓄,其好坏的衡量标准主要在于收益率高低。据新快报记者了解,年金险的实际年化收益率大多处于 3%-4%之间。

因此,年金险可作为养老投资的底层配置,在目前市场利率逐步走低趋势下,年金险能够确保退休之后拥有稳定现金流,体现出"时间换收益"效果。

税延养老险:收益率普遍 4%以下

今年走俏市场的税延养老险与目标养老基金,结构设计复杂,期望收益空间大,且消费者的可选项也相对多元化。

税延养老险作为政策性保险产品,其保费税前列支、到退休领取养老金时再缴纳的特点能带来节税效应。根据投资收益情况,税延养老险可分为三款四类产品,分别是 A 类收益确定型产品、B 类收益保底型产品(具体又分为按月结算的 B1 款和按季度结算的 B2 款)以及 C 类收益浮动型产品。

从收益率方面来看,A 类固收产品确定性最大,但收益率普遍在 4%以下。新快报记者查阅 9 家主流险企产品发现,中国人寿、太平洋人寿、平安养老、泰康养老、太平人寿等 8 家险企的 A 款收益率均为 3.5%,只有太平养老的为 3.8%。此前银保监会按照 3.5%的收益复利计算,一名 30 岁的投保人每月支出 1000 元投保税延养老险(到 60 岁退休时共缴纳保费 36 万元),60 退休时账户价值则为 61.8 万元,其每月可领取的养老金为 2746 元。B 类产品是给定一个保底收益,实际收益在这基础上进行波动。除了太平人寿的保底利率为 2%之外,其余 8 家险企的保底利率均为 2.5%。

税延养老险还有保障功能,若被保险人在领取期间发生身故或残疾,该产品在扣除相应递延税款后会养老金一次性给付。

养老目标基金:长期稳健型产品

所谓养老目标基金,实际上是采用 FOF(基金中的基金)模式运作的、追求养老资产长期稳健增值的公募基金产品。

招商基金养老金团队相关人士对新快报记者表示,作为净值型产品,养老目标基金不保证收益。但是其采取稳健的资产配置策略,并通过优化组合控制波动风险,可为投资者的养老金投资提供一站式解决方案。

鹏华基金资产配置与基金投资部的 FOF 投资副总监焦文龙对新快报记者指出,根据产品形态不同,目前的养老目标基金会把客户分为"目标风险"和"目标日期"两类。前者是根据风险把产品分为"低"、"中"、"高"三类,投资者按照个人风险偏好进行选择;后者是以退休日期命名,比如鹏华养老目标 2035,适合计划在 2035 年左右退休的人群购买。

对于收益率的测算,就国内数据而言,社保基金自 2001 年以来的年平均收益率达到 8.4%。而就美国数据而言,根据华创证券研究,目标日期基金十年平均回报较高,且收益差为正。通过对比美国不同的基金可以发现,目标日期基金的十年平均收益为 3.99%,行业平均水平为 4.33%,但其十年加权投资者收益是 5.38%,是除了美国衍生品基金(5.73%)外收益最高的基金。

高端养老社区:月支出超 2 万

截至目前,国内已有泰康保险、中国太平等多家险企推出高端养老社区。这类养老社区具备优越的

居住环境与雄厚的医疗资源,但因存在高昂的进入门槛,属于小部分高净值人群的理想养老地。

首先,消费者要通过预缴押金或满足保费门槛来获得入住资格。以泰康之家为例,消费者持有的泰康保单总保费达到200万元才可获得入住资格。消费者还可通过提前预缴押金方式获得入住资格。比如,其一室一厅居室的押金由"20万元入门费+180万元乐泰卡"组成,押金在入住3个月内或3年以上可全额退还。

高端养老社区的居住费用也同样不菲。以较为成熟的泰康"燕园"为例,入住该社区的一室一厅居室,每月价格费用(只包含居家生活费)大约在1.57万元-2.36万元之间。若加上护理费、餐费等,一个月的开支预计超过2万元。

结论：在两极之间作选择

从上述产品剖析中不难发现,在目前第三支柱的养老配置选择中,年金险和高端养老社区是两个极端。其中,年金险是底层配置,适合追求中等稳健收益的大多数群体。高端养老社区作为顶层配置,则适合小部分高净值群体。其中,"高端养老社区仅针对高端客户,不具有普遍性。"上述招商基金养老金团队相关人士认为。

在两个极端之间,税延养老险则按风险高低并兼顾人身风险保障,提供了一揽子养老配置选择。进一步延伸到多元投资方面,焦文龙指出,投资者要从社保、房产等既有资产倒推出未来养老的现金流缺口,再根据时间跨度作资产配置,以平滑收益取得稳定增值。

(来源:快资讯)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/572/aid/55716>

税延养老险销售“遇冷”

各地近期集中追缴企业社保欠费,给中小企业造成恐慌。9月18日召开的国务院常务会议强调,严禁自行对企业历史欠费进行集中清缴,给企业吃下定心丸。

近日,国家税务总局等相关部门又接连发文,要求确保社保政策稳定不变。

9月20日,税务总局发出《关于进一步落实好简政减税降负措施更好服务经济社会发展有关工作的通知》,要求已负责征收社保费的税务机关,务必在社保征收机构改革到位前,一律保持现有征收政策不变,务必做到不自行组织开展以前年度的欠费清查,务必对有令不行、有禁不止、违反规定的行为依法依规坚决纠正、严肃处理。税务总局还将会同人力资源社会保障部组织开展联合督查,严格督促社保费征收政策保持稳定、征管职责划转平稳有序的要求落到实处。

9月19日,税务总局办公厅还发出了《关于稳妥有序做好社会保险费征管有关工作的通知》,要求要遵循弄清接好历史欠费账目,不得自行组织开展清欠工作的原则,稳妥处理好历史欠费问题。

国家行政学院经济学部教授冯俏彬告诉记者,这些政策主要是为了回应近期社会关注的社保相关问题,增强企业投资信心,践行“降成本”的政府承诺。同时,也是对社保的征管体制改革前后,也就是在过渡期的社保征收的统一安排。对于涉及到社保历史欠费的问题,需要一个全国范围的规范,不能是地方政府各行其是,这也反映了社保制度需要在全国范围制度框架下保持统一。

现有政策维持不变

不论是国务院常务会议还是各个相关部门出台政策,都在强调社保征管要政策稳定。冯俏彬给记者解释,目前各地社保征收主体不管是社保部门还是税务部门,现行的社保政策要保持稳定。一切维持现状不变。9月18日召开的国务院常务会议强调,在当前国际形势错综复杂情况下,要进一步激发

我国市场活力，一个关键举措是要加大简政减税降费力度。要把减税降费措施切实落实到位，对落实情况开展检查核实，决不允许拖延和打折扣，决不允许自行其是。要按照国务院明确的“总体上不增加企业负担”的已定部署，在机构改革中确保社保费现有征收政策稳定，有关部门要加强督查，严禁自行对企业历史欠费进行集中清缴，违反规定的要坚决纠正，坚决查处征管中的违法违纪行为。同时，要抓紧研究提出降低社保费率方案，与征收体制改革同步实施。“现在社保收入的总水平再上升是不太可能的。现在每年有几千亿元的社保收入，不可能再增加社保总收入来增加企业负担。现在需要做的是，要在社保收入水平总体稳定的情况下，降低社保费率，做实基数，扩大征管面，特别是降低社保费率和做实基数这两件事情要同步进行。”冯俏彬对记者表示。9月19日，人力资源社会保障部、财政部、国家税务总局、国家医疗保障局相关负责人答记者问时表示，为贯彻落实好国务院常务会议会议精神，一是进行社会保险费征管职责划转改革的地方，要加强部门协调配合，建立部门间常态化信息共享和对账机制。遵循弄清接好历史欠费账目，不自行组织开展清欠工作的原则，稳妥处理好历史欠费问题，确保平稳有序实施征管职责划转。二是已负责征收社会保险费的各级税务机关，在社保征收机构改革到位前，要一律保持现有征收政策不变，不得自行组织开展以前年度的欠费清查，确保征管有序，工作平稳。三是组织开展督导检查，对违反规定的依法依规坚决纠正和严肃查处。

据统计，截至今年8月底，全国企业职工基本养老保险、职工医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险基金累计结余分别为47264亿元、17392亿元、5712亿元、1734亿元、558亿元，各项社会保险基金总体运行平稳。

在此之前的9月6日召开的国务院常务会议强调，目前全国养老金累计结余较多，可以确保按时足额发放，在社保征收机构改革到位前，各地要一律保持现有征收政策不变，同时抓紧研究适当降低社保费率，确保总体上不增加企业负担，以激发市场活力，引导社会预期向好。

征收主体改变只是社保改革开始

税务部门征管社保之后企业负担是否增加是关注的重点。据了解，社保费交由税务部门统一征收，其主要目的不是为了追求社保费收入高增长，而是通过改革，提高社会保险资金征管效率，降低征收成本，实现社保资金长远的安全、均衡和可持续增长。这将有利于为提高社会保险费统筹层次奠定良好基础，也将有利于为研究推进适时降低缴费比率奠定良好基础。多位专家认为社保变为税务部门征管是符合大的发展趋势。冯俏彬认为，将社保、非税、政府性基金都划归到税务部门征管，无论是从控制社会负担的角度，还是理顺政府和社会的关系的角度，方向性是绝对没有错的。

冯俏彬告诉记者，社保在过去的二十年是“扩面”，即扩大社保的覆盖面，将更多的人纳入社保体系。现在扩面的比例已经很高，下一个阶段，相关部门的工作重点应该逐步变化，比如要准备社保改革的全国统筹，而社保征管变为税务部门征管，只是社保制度改革中非常基础的、比较小的一部分，这都不是社保制度改革的重点。

目前，全国36个省（自治区、直辖市和计划单列市，下同）中，已有22个省由税务部门不同程度征收社保费，从实际情况看，社保费征收职责划转后均为合理增长。

以河南为例，2017年划转税务部门征收当年，企业职工5项社保费收入增长13.27%，可比口径增长约14%（同时养老保险缴费比例相应降低了1个百分点，失业保险缴费比例降低了0.5个百分点）。其中，有8个百分点是因为工资自然增长，只有约6个点是税务部门依法堵漏增收和配合人社部门参保扩面带来的增长。另外税务全责征收地区，如辽宁、黑龙江、福建、厦门、广东近5年平均增长率分别为7.47%、6.23%、12.90%、12.60%、12.48%。上海财经大学教授胡怡建认为，从理论上讲，改成税务征收以后，对于一些少缴的企业加强征管，把应缴未缴的部分收上来是税收的权利，从税收长期以来形成的征管能力和征管效率来看，税务部门是能够把这件事做好的。这是大势所趋，也是改革的所在，有利于保障收入、公平征收、提高效率。“社保征管主体的变化只是迈开了社保改革的步伐。社保制度的统筹、可持续性、精算、公平性这些问题相比税务征管更重要。甚至将来还会涉及费率调整的问题。”冯俏彬告诉记者。

9月18日的国务院常务会议提出，要抓紧研究提出降低社保费率方案，与征收体制改革同步实施。冯俏彬研究发现，社保现在的综合费率是39.25%，伴随着社保征管基数的改革，名义费率是可以

大幅度下调的，综合费率是可以降到25%左右的。

(来源：经济观察报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/572/aid/55734>

社会保障

新疆：自治区城乡居民养老保险基础养老金最低标准提高25元

今年起,自治区城乡居民养老保险基础养老金最低标准由每人每月115元提高至140元,提高了25元。

9月26日,记者从自治区建立城乡居民基本养老保险待遇确定和基础养老金正常调整机制新闻发布会上获悉,自治区人力资源和社会保障厅、自治区财政厅近日印发了《关于提高自治区城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准的通知》(以下简称《通知》),启动基础养老金调标工作。

《通知》要求,自2018年1月1日起,自治区城乡居民养老保险基础养老金最低标准由每人每月115元提高至140元,净增25元,增幅21.74%,3年年均增长6.78%。其中,中央基础养老金最低标准由每人每月70元提高至88元,增加18元。自治区基础养老金最低标准由每人每月45元提高至52元,增加7元。

此次提标是启动基础养老金正常调整机制的首次提标,是自2015年城乡居民养老保险制度合并实施以来的第二次提标,全面提高了城乡居民养老保险待遇保障水平。

据了解,基础养老金从2009年制度建立之初的每人每月55元提高到目前的140元,10年实现了翻番。

(来源：都市消费晨报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/573/aid/55710>

社保养老基金获重磅减税背后：有地区养老金缺口严重

财政部、税务总局昨日发布两份通知，明确了全国社会保障基金理事会受托投资的养老基金和管理的社保基金有关投资业务税收政策。

苏宁金融研究院宏观经济研究中心主任黄志龙对《证券日报》记者表示，监管部门之所以从税收上给予社保基金和养老基金减免政策，主要原因有以下几个方面：一是随着中国老龄化社会的来临，中国经济面临的养老压力越来越大，一些地区面临的养老金缺口也越来越严重，对养老金投资实施税收优惠政策能部分缓解这一压力；二是出于安全性要求，社保基金或基本养老金的保值增值压力较大，税收减免能一定程度上提高社保基金和养老金的投资收益；三是今年以来股票市场低迷、债券收益率下降，一些养老金或社保基金的投资收益明显下降，此时对其实施税收减免政策，有助于缓解收益滑坡的压力。

吉林省财政科学研究所所长张依群对《证券日报》记者表示，社保基金和基本养老保险基金相关投资获减税政策，对加快提高我国社保基金利用效益、扩大社保基金投资规模、壮大社保基金规模实力具有积极的促进作用。

(来源: 证券日报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/573/aid/55731>

两部门明确基本养老保险基金有关投资业务税收政策

财政部、税务总局近日发布通知,明确了全国社会保障基金理事会受托投资的基本养老保险基金有关投资业务税收政策。

通知明确,对社保基金会及养老基金投资管理机构在国务院批准的投资范围内,运用养老基金投资过程中,提供贷款服务取得的全部利息及利息性质的收入和金融商品转让收入,免征增值税。

对社保基金会及养老基金投资管理机构在国务院批准的投资范围内,运用养老基金投资取得的归属于养老基金的投资收入,作为企业所得税不征税收入;对养老基金投资管理机构、养老基金托管机构从事养老基金管理活动取得的收入,依照税法规定征收企业所得税。

对社保基金会及养老基金投资管理机构运用养老基金买卖证券应缴纳的印花税实行先征后返;养老基金持有的证券,在养老基金证券账户之间的划拨过户,不属于印花税的征收范围,不征收印花税。对社保基金会及养老基金投资管理机构管理的养老基金转让非上市公司股权,免征社保基金会及养老基金投资管理机构应缴纳的印花税。

通知自发布之日起执行。通知发布前发生的养老基金有关投资业务,符合本通知规定且未缴纳相关税款的,按本通知执行;已缴纳的相关税款,不再退还。

(来源: 新华网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/573/aid/55719>

福建: 厦门市上调城乡居民基础养老金

近日,经厦门市政府研究同意,厦门市将上调2018年城乡居民养老保险基础养老金,并自2018年1月1日起执行。9月底前,厦门约4.9万名称城乡居民养老保险待遇领取人员将收到一笔补发的调整款项。从10月起,城乡居民养老保险基础养老金将按调整后的标准发放。

据介绍,本次调整范围为领取厦门市城乡居民养老保险待遇的人员。根据调整方案,具有厦门市户籍满5年的城乡居民养老保险待遇领取人员,城乡居民养老保险基础养老金月标准上调30元,调整后为290元;具有厦门市户籍但不满5年的城乡居民养老保险待遇领取人员,基础养老金月标准按福建省规定的标准上调18元,调整后为福建省规定的最低标准118元。

厦门市人社局有关负责人表示,城乡居民养老保险待遇领取人员如果有疑问,可登录厦门“e政务”自助服务终端查询,也可在工作时间拨打12333人力资源和社会保障咨询热线进行咨询,或到市、区、街镇、社区社保经办机构现场咨询。

2018年5月,人社部、财政部《关于2018年提高全国城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准的通知》规定:全国城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准提高至每人每月88元,即在原每人每月70元的基础上增加18元。6月,福建省人社厅、省财政厅《关于提高城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准的通知》规定:全省城乡居民基础养老金最低标准增加18元,调整后标准为118元。

(来源: 厦门市人民政府)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/573/aid/55748>

国际交流

韩国进入老龄社会，六成老人养老只能靠自己

北京时间28日消息，据韩国媒体报道，韩国统计厅27日发布的“2018高龄者统计”资料显示，韩国65岁以上人口占比超过14%，已进入老龄社会，虽然一半以上的老年人希望由着兴趣爱好乐享晚年生活，但超过60%的老人自己或配偶需要自筹生活费。

根据联合国定义，当一个国家或地区65岁老年人数量占总人口比例超过7%时，就意味着这个国家或地区进入了“老龄化社会”；超过14%就进入“老龄社会”；比例达20%则进入“超老龄社会”。

统计显示，以今年为准，韩国65岁及以上人口达738.1万人，占总人口的14.3%，预计到2060年其比例将达到41%。老年人口(65岁及以上)对劳动年龄人口(15-64岁)的老年抚养比为19.6。老年人口对幼年人口(0-14岁)比例的老化指数为110.5。

以去年为标准，老年人中有58.2%希望享受自己的兴趣爱好安度晚年。但其中有61.8%自己或配偶需要独自筹集生活费，从子女或亲戚得到生活费的老年人占25.7%，从政府及社会团体得到生活补贴的占12.5%。

分析认为，韩国从“老龄化社会”到“老龄社会”的转换速度为全球最高水平。据推算，韩国大约在2026年步入“超老龄社会”。预计到2050年，韩国的老龄人口所占比重将位列世界第二。随着韩国史无前例的超高速老龄化进程的加快，过去数十年间促进经济增长的“人口红利”消失将成为韩国经济最大的风险因素。

英国《金融时报》去年报道称，贫困折磨着近乎半数的韩国老年人——这代人曾是韩国战后迈向发达经济体过程中的中坚力量。如今每月20万韩元(约合175美元)的基本养老金仅够维持食宿开销，许多人只能靠从事卑微或低贱的工作来维持生计。

崇实大学(Soongsil University)教授LeeHo-sun表示，韩国老年人很少为退休做好了准备，许多人把大量资金投入了子女教育中，致使自身晚年生活拮据。

以去年为标准，老年人中有58.2%希望享受自己的兴趣爱好安度晚年。但其中有61.8%自己或配偶需要独自筹集生活费，从子女或亲戚得到生活费的老年人占25.7%，从政府及社会团体得到生活补贴的占12.5%。

分析认为，韩国从“老龄化社会”到“老龄社会”的转换速度为全球最高水平。据推算，韩国大约在2026年步入“超老龄社会”。预计到2050年，韩国的老龄人口所占比重将位列世界第二。随着韩国史无前例的超高速老龄化进程的加快，过去数十年间促进经济增长的“人口红利”消失将成为韩国经济最大的风险因素。

(来源：新浪)

加拿大养老基金不断扩大，对华投资探索新思路

作为加拿大1997年养老金改革最重要的成果，CPPIB(加拿大养老基金投资公司)在挽救加拿大国家养老金，促进加拿大国家养老金体系的成功方面作出了巨大的贡献。而CPPIB独立透明的管理制度

也誉满全球，被认为是国家养老金管理的成功实践。

在资金规模、资产稳定性、超长投资周期等先天优势的基础上，CPPIB 管理层几经斟酌，打造出了其他几项后天优势：优秀的人才和技能、一流的合作伙伴，以及投资组合的管理模式。凭借这些先天和后天优势，CPPIB 在成立后的 20 年里不负重望，以出色的业绩保障了未来数代加拿大人的退休财务安全。在这具有历史意义的 20 年里，CPPIB 自身也经历了历史性的转型，从一个传统的养老金管理机构，到如今全球领先的机构投资者，从过去低成本的被动管理模式到今天的积极主动管理模式，从 85% 投资加拿大到如今 85% 以上投资海外，从创立之初管理的资产规模仅为 447 亿加元，到今天的 3066 亿加元。随着近期加拿大养老金二次改革和 2019 年 1 月开始大规模增加的缴费现金流，我们的资产规模预计在 2025 年将达到 6000 亿加元，到 2034 年将达到 1 万亿加元。

和中国的经济社会发展五年规划相似，我们在不久前刚刚公布了“CPPIB2025 战略”。到 2025 年我们对中国的投资预计将占总资产的 20%。我们还将提高公司的科技和数据管理水平，并发挥全体员工的聪明才智，帮助我们做出更英明的投资决策，并强化我们现有的投资和运营管理优势。

作为加拿大国家养老基金管理机构，我们在公司内部建立严格的合规管理制度，在筛选投资项目时，除投资的风险外，我们还对投资标的国的地缘政治、监管及声誉风险进行严格的评估及管理，避免公司涉及任何不当的风险。随着气候变化对全球政治、经济、科技和卫生领域的影响不断加强，作为一个长期投资者，了解气候变化对 CPPIB 投资项目的影 响以及由此产生的机遇和风险，也是我们一个十分重要的考量因素。

我们的使命感也促使我们在不断扩大对华投资的同时，努力为中国经济社会发展做出力所能及的贡献。中国和加拿大都面临着人口老龄化的挑战，构建多支柱养老金体系，推动养老金投资专业化、市场化运作，保障养老金财务可处置性，是应对这一挑战的经济基础。我们希望通过在备忘录框架内的合作，双方能够不断交流经验，探索新的思路，共同为加中两国应对人口老龄化挑战贡献力量。

（来源：中国经济导报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/577/aid/55712>

老年说法

生前讲明身后事，预防纠纷还省心，遗嘱公证走进百姓家

随着我国迈入老龄化社会，老人身后的财产如何分配，成为很多人不得不面对的现实问题。父母去世后，房屋肯定属于独生子女吗？前不久，微信朋友圈很火的一篇文章《独生子女无法继承房产？99%的人都不知道》让不少人直犯嘀咕。现实情况究竟怎样？遗嘱公证是最有效力的生前财产处理方式，其办理情况如何？9月19日，记者前往郑州市黄河公证处进行探访。

“近年来，我们办理的遗嘱公证年均增长 20%。为了安心养老，防止房产引起子女纷争，生前做遗嘱公证的老年人越来越多。”郑州市黄河公证处主任闫峰告诉记者。

当天下午，在公证处办证大厅，记者见到了 68 岁的刘大爷。“大儿子对我们一直不闻不问，小儿子比较孝顺，我准备把房产和存款全部给小儿子。”刘大爷对公证人员说。

刘大爷告诉记者，自己名下有两套房产，现在他身体不好，一直担心哪天突然走了，两个孩子为财产打架。如果财产分割明确了，就不怕他们起纷争了。

刘大爷的未雨绸缪不无道理。随着家庭财富不断增长，遗产继承纠纷案件数量逐年攀升。今年前 8 个月，郑州市金水区人民法院就受理遗产继承案件 768 件。统计数据显示，法院审理的继承纠纷中未立遗嘱的占 80% 以上。

“公证遗嘱的效力性和专业性都很强，在继承纠纷中，在没有相反证据推翻公证遗嘱的情况下，法院普遍采信公证遗嘱作为认定事实的证据。”公证员郑志华说，有些老人虽然自行书写了遗嘱，但如果没有公证，也存在隐患。相关利益人可能会质疑，遗嘱是不是老人自己写的？是不是受到胁迫？是不是在神志不清的时候所写？

“对于办理遗嘱公证的老年朋友，我们设立了绿色通道，咨询电话全年开通，节假日预约办理，特殊情况可以上门服务。此外，在每年重阳节前后，我们都会开展公益法律服务活动，为70岁以上老年人免费办理遗嘱公证。”闫峰说，为方便老年人办理遗嘱公证，黄河公证处正积极打造便民高效的“互联网+公证”模式，以满足群众在这一领域日益增长的需求。

遗嘱公证有一套严格的程序。公证处要核实当事人提供的证明材料，遗嘱公证过程要录音录像。在立遗嘱人去世前，公证处履行保密义务，遗嘱公证的档案按照密卷进行管理，不得随意公开。

(来源:河南日报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/590/id/605/aid/55727>

政府购买服务

甘肃：武威市凉州区民政局凉州区民政局中心敬老院双城分院等养老机构架设高低压线路及变压器等设备采购项目（二次）第二次公开招标公告

凉州区民政局中心敬老院双城分院等养老机构架设高低压线路及变压器等设备采购项目
公开招标公告（二次）

甘肃中外建工程管理有限公司受凉州区民政局委托对凉州区民政局中心敬老院双城分院等养老机构架设高低压线路及变压器等设备采购项目以公开招标形式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、招标文件编号：GSZWJZC-WW2018-0012

二、采购预算金额：（第二包：19.2万元）

三、招标内容：

第二包：采购120KW柴油发电机4组；（具体详见招标文件）

四、供应商资格要求：

（1）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件；

（2）生产厂家或代理商或销售经销商，制造、代理、销售经营范围符合本次采购内容；

（3）投标企业须为未被列入“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用中国”网站(www.gscredit.gov.cn)记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)或“信用甘肃”网站(www.gscredit.gov.cn)查询结果为准，需提供的证明材料必须有信用截图或者信用报告。如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。

五、网上报名、获取招标文件的方式、时间：

方式：此项目只接受网上报名、网上下载招标文件、请登录武威市公共资源交易网进行网上报

名，同时在线免费下载招标文件。详情请咨询代理机构。

时间：2018年9月28日0时0分至2018年10月9日23时59分；

六、递交响应文件截止时间、开标时间及地点：

递交响应文件截止时间：2018年10月25日08时45分

开标时间：2018年10月25日08时45分

开标地点：武威市公共资源交易中心二楼二厅。对迟于开标时间递交的响应文件将不予接受。

七、投标保证金账户、金额及缴纳方式：

本项目缴纳投标保证金：第二包：肆仟元整（4000.00元整）。在成功下载招标文件后至2018年10月22日17点之前缴纳，必须是投标人基本账户以网银、电汇或支票转账的方式缴纳至甘肃中外建工程管理有限公司专用账户（禁止用现金缴纳）。并在用途栏或备注栏内填（双城分院第二包），不填写或填写错误后果自负。

户名：甘肃中外建工程管理有限公司

开户行：兰州银行科技支行

账号：101692000055915

投标保证金缴纳截止时间：2018年10月22日17点之前缴纳到达指定账户。

八、数字证书办理须知：

为了规范交易平台的业务流程以及给用户方便快捷的服务，凡是拟参与公共资源交易活动的投标人需先在武威市公共资源交易中心网上注册，并获取数字证书，方可办理业务。

获取数字证书后，投标人登录系统登记参与项目投标，并依据系统生成的“投标登记号”下载拟参与项目的谈判文件和缴纳投标保证金，系统会将“投标登记号”实时发送到投标人手机。

九、采购项目联系人姓名及电话：

徐主任（采购单位）联系电话：0935-6151823

单位地址：凉州区荣华东路区政府统办楼五楼

梁晓梅（代理机构）联系电话：18509358708

单位地址：凉州区西大街301号

甘肃中外建工程管理有限公司

2018年9月27日

（来源：中国政府采购网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/653/aid/55737>

甘肃：武威市凉州区民政局凉州区金塔养老福利服务中心供暖设备采购及安装建设工程等项目（二次）第二次公开招标公告

凉州区金塔养老福利服务中心供暖设备采购及安装建设工程等项目（二次）招标公告

州甘肃中外建工程管理有限公司受凉州区民政局委托对凉州区金塔养老福利服务中心供暖设备采购及安装建设工程等项目以公开招标形式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、招标文件编号：GSZWJZC-WW2018-0011

二、采购预算金额：（第一包：62.8万元）

三、招标内容：

第一包：满足气化量200立方米/小时LNG供气系统及2台燃气供暖锅炉安装、调试（具体要求详见招标文件）。

四、供应商资格要求：

（1）供应商符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，且具备独立法人资格；

(2) 第一包：投标企业或供应商应具备《特种设备安装改造维修许可证》(压力管道安装)GB1 资质、《特种设备安装改造维修许可证》(锅炉)3 级及以上资质，锅炉制造厂家应具备《特种设备制造许可证》(锅炉)C 级及以上资质(资质为原件或复印件加盖公章)。

(3) 未被列入“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用甘肃”网站(www.gscredit.gov.cn)记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。在“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)及“信用甘肃”网站(www.gscredit.gov.cn)查询结果为准，需提供的证明材料必须有信用截图或者信用报告。如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。

五、网上报名、获取招标文件的方式、时间：

方式：此项目只接受网上报名、网上下载招标文件、请登录武威市公共资源交易网进行网上报名，同时在线免费下载招标文件。详情请咨询代理机构。

时间：2018年9月28日0时0分至2018年10月9日23时59分；

六、递交响应文件截止时间、开标时间及地点：

递交响应文件截止时间：2018年10月25日08时45分

开标时间：2018年10月25日08时45分

开标时间：武威市公共资源交易中心二楼二厅。对迟于开标时间递交的响应文件将不予接受。

七、投标保证金账户、金额及缴纳方式：

本项目缴纳投标保证金：第一包：壹万元整(10000.00元整)。在成功下载招标文件后至2018年10月22日17点之前缴纳，必须是投标人基本账户以网银、电汇或支票转账的方式缴纳至甘肃中外建工程管理有限公司专用账户(禁止用现金缴纳)。并在用途栏或备注栏内填(凉州区金塔第一包)，不填写或填写错误后果自负。

户名：甘肃中外建工程管理有限公司

开户行：兰州银行科技支行

账号：101692000055915

投标保证金缴纳截止时间：2018年10月22日17点之前缴纳到达指定账户。

八、数字证书办理须知：

为了规范交易平台的业务流程以及给用户方便快捷的服务，凡是拟参与公共资源交易活动的投标人需先在武威市公共资源交易中心网上注册，并获取数字证书，方可办理业务。获取数字证书后，投标人登录系统登记参与项目投标，并依据系统生成的“投标登记号”下载拟参与项目的谈判文件和缴纳投标保证金，系统会将“投标登记号”实时发送到投标人手机。

九、采购项目联系人姓名及电话：

徐主任(采购单位)联系电话：0935-6151823

单位地址：凉州区荣华东路区政府统办楼五楼

梁晓梅(代理机构)联系电话：18509358708

单位地址：凉州区西大街301号

甘肃中外建工程管理有限公司

2018年9月27日

(来源：中国政府采购网)

河北：民政局枣强县社区服务设施和居家养老项目招标公告

开标时间：2018年10月16日14时00分
项目名称：枣强县社区服务设施和居家养老项目
机构项目编号：HB2018093140020079
项目联系人：杜飞
项目联系电话：0318-8018577
采购人：民政局
采购人地址：枣强县新华东街
采购人联系方式：0318-8585081
代理机构：衡水维建工程咨询有限公司
代理机构地址：河北省衡水市桃城区政通街269号康弘名邸物业楼201室
代理机构联系方式：0318-8018577
预算金额：62.61万元
投标截至时间：2018年10月16日14时00分
获取招标文件开始时间：2018-09-29
获取招标文件结束时间：2018-10-10
获取招标文件地点：枣强县公共资源交易中心
获取招标文件方式或事项：现金发售
招标文件售价：600元
开标地点：枣强县公共资源交易中心一楼

供应商的资格要求：1、投标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第22条之规定，且经营范围涵盖本次招标内容，有能力承担本项目供货及安装调试和装饰装修，有良好的社会信誉及完善的售后服务能力；2、投标人须提供完整的《企业信用信息公示报告》[登录全国企业信用信息公示系统（<http://gsxt.saic.gov.cn>）进行信用记录查询]，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商将不允许投标。信用信息截止时间为开标当日；3、报名时须提供：营业执照（副本）、税务登记证（副本）、组织机构代码证（副本）、（或三证合一只提供营业执照）、银行基本账户开户许可证、法定代表人到场的持本人身份证和法人证明书（被授权人到场的持法定代表人授权委托书及被授权人身份证）、衡水市公共资源交易综合信息平台网上注册成功截图（加盖公章）。4、本项目不接受联合体投标。

采购数量：1

技术要求：详见磋商文件

备注：备注：尚未完成市场主体网上注册的投标单位，请登录衡水市公共资源交易综合信息平台网站（<http://hs.hebpr.cn/>），及时进行网上注册，注册信息填写完整后，按网站“衡水市公共资源交易中心关于市场主体登记注册的通知”要求，持所需的各项材料到现场一次性完成注册登记、资料验审，地点：衡水市枣强县公共资源交易中心。电话：0318-8986112，外地投标单位可就近选择河北省内任意城市公共资源交易平台进行注册资料验审。

（来源：中国政府采购网）

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

网站地址：北京市海淀区三里河路一号
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
电话：010-68316105/6
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问：西彦华 苏博

责任编辑：赵艳芳

编辑：王福达